

**Genehmigungsvermerke**  
Mitwirkung vom 12.10. bis 11.11.1996 Vorprüfung vom 3.7.1996  
Publikation im Amtsblatt vom 12.10.1996 im Amtsblatt vom 10.10.1996  
Besondere Auflage des Überbauungsplans "Baulinien '96" vom 3.7.1997 bis 7.4.1997  
Eintragungsverhandlung am 12.10.1996 im Amtlichen Amt vom 3.7.1997 bis 7.4.1997  
Eingetragene Einträge keine Unterfertigte Einträge keine  
Rechtsveränderungen keine

**Beschlossen durch den Gemeinderat am 10.2.1997**  
**Beschlossen durch die Einwohnergemeinde Herzogenbuchsee am 4.6.1997**  
Namens der Einwohnergemeinde: Der Präsident *Dr. Hansruedi*  
Der Gemeinderat *Dr. Hansruedi*

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt  
Herzogenbuchsee, den 11.10.1997 Der Gemeindevorstand *Dr. Hansruedi*  
**Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung**  
12. Sep. 1997 *Dr. Hansruedi*

Büro B. Berz, Raumplanung und Umweltgestaltung, 3011 Bern

**LEGENDE**  
Gestaltungsbaulinie" nach Art. 47/5/6 (Kernzone K)  
Gestaltungsbaulinie" nach Art. 49/10.11  
(Bahnhofquartierzone BQ) andernfalls geschlossene Bauweise,  
Bsp. Bahnhofplatz mit geschlossener Bauweise  
"Übrige Baulinie"  
"massgebend ist die bestehende Baute  
Baulinie in der Verlängerung der bestehenden Baute  
Baulinie zwischen Ecken verschiedener Bauten

Wo der Überbauungsplan keine Festlegungen enthält, gelten die Bestimmungen des kommu-  
nalen Baureglementes 1993, insb. Art. 16, 17 und 48/4. Vorbehalten bleiben rechtmässige  
Überbauungsänderungen.

- Nachfolgend aufgelistet: vom Regierungsrat resp. von der Baukommission beschlossene Baulinienpläne  
und Plan-Abänderungen werden aufgehoben bzw. durch den neuen Überbauungsplan "Baulinien '96"  
abgelehnt:
- 1) Allgemeinregulierung "Gasthof südlich der Bern-Zürich-  
strasse" und "Gasthof südlich der Bern-Zürich-  
strasse", RRB 16.7.1992
  - 2) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 3) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 4) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 5) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 6) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 7) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 8) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 9) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 10) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 11) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 12) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 13) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 14) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 15) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 16) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 17) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 18) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 19) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 20) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 21) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 22) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 23) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 24) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 25) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 26) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 27) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 28) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 29) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 30) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 31) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 32) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 33) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 34) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990
  - 35) Allgemeinregulierung "Winkel-Straasse", RRB 3.6.1990

Mit der Totalrevision der Baulinienplanung wird die Vergleichen aus Art. 47/6 und 49/11 BR abge-  
schrieben, wonach die Baulinienplanung an die Festlegungen der Richtlinie "Raumstruktur und  
Gestaltungsbaulinen Ortskern" angeschlossen ist.

