



Gemeinde Unterlangenegg

Änderung UeO Nr.10 Hänni Nord

geringfügige Änderungen nach Art. 122 Abs. 7 BauV

Datum: 14.07.2014

Massstab: 1:500

Plangrösse: 60/63

archart gmbh
bahnhofstr. 51 3613 steffisburg

info@archart.ch
tel. 033 733 00 66

Legende:

- Perimeter der Überbauungsordnung
- Lage und Abmessungen der Baufelder Nrn. 1 - 26 für Hauptgebäude (mit Baufeld-Nrn. (Nr.))
- Firstrichtung der Hauptgebäude
- Lage und Abmessungen der Baufelder für unbewohnte An- und Nebenbauten
- Baufeld für Einstellhalle
- Bestehende Bauten auf Parz. 237, 490 und 503
- Detailerschliessungsstrasse mit Wendehammer
- Reservefläche für spätere Erschliessung Baugebiet West
- Hauszufahrten / Fusswege
- Garagenvorplätze / Autoabstellplätze
- Besucherparkplätze PP
- Spielflächen
- Private Aussenbereiche
- Ungefähre Lage der Hochstammabäume
- Fahrbahnverengungen
- Gestaltung Siedlungsrand
- Sichtverhältnis
- Änderungen UeO Nr. 10 Hänni Nord

Erläuterungsbericht

1. Änderung Einfahrt

Die Einfahrt wird verschoben, da sie die Parzelle Nr. 490 überlagert. Neu liegt sie nur noch auf der Parzelle Nr. 635.

2. Änderungen Besucherparkplätze

Aufgrund der Sichtberme werden die Besucherparkplätze A aufgehoben. Die Besucherparkplätze B werden erweitert.

Genehmigungsvermerke

Publikation im amtlichen Anzeiger

vom 04. Sep. 2014

Öffentliche Auflage

vom 04. Sep. 2014 bis 06. Okt. 2014

Einspracheverhandlung

am

Erledigte Einsprachen

0

Unerledigte Einsprachen

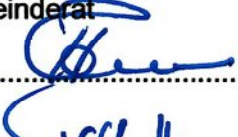
0

Rechtsverwarungen

1

Beschlossen durch den Gemeinderat

am 15. Okt. 2014

Der Gemeindepräsident: 

Der Gemeindeschreiber: 

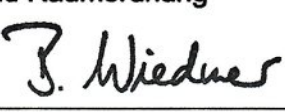
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Unterlangenegg, den 17. Okt. 2014

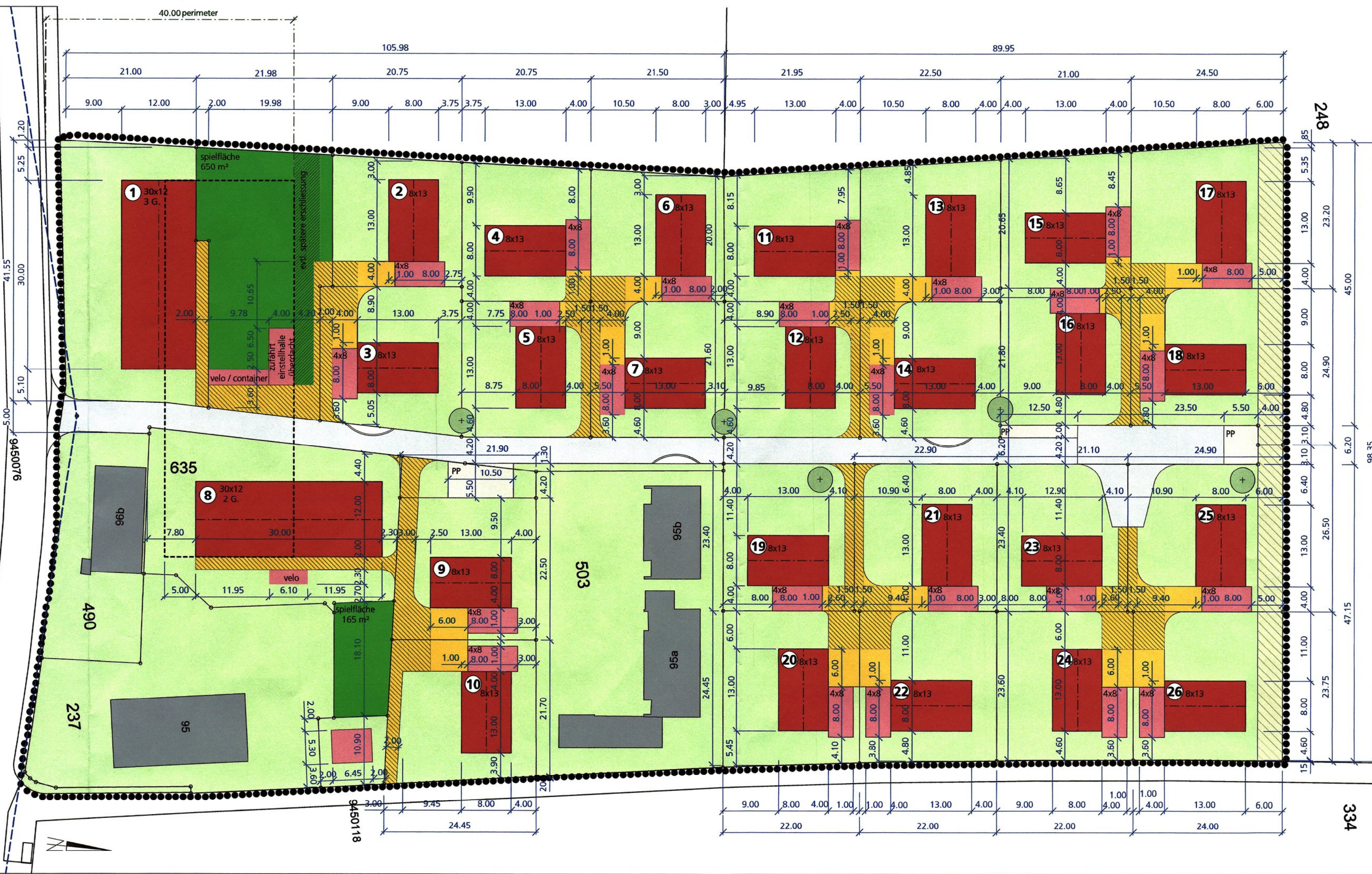
Der/Die Gemeindeschreiber/in: 

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

am - 6. Jan. 2015



Situation bestehend, Mst. 1/500



Situation neu, Mst. 1/500

