

BESCHLUSSDOKUMENT

Überbauungsordnung Blümlimatt

Geringfügige Änderung der Überbauungsordnung Blümlimatt nach Art. 122 Abs. 6 BauV

Inhalt der Änderung der Überbauungsordnung Blümlimatt:

- | |
|---|
| – Überbauungsplan, bestehender und neuer Zustand |
|---|

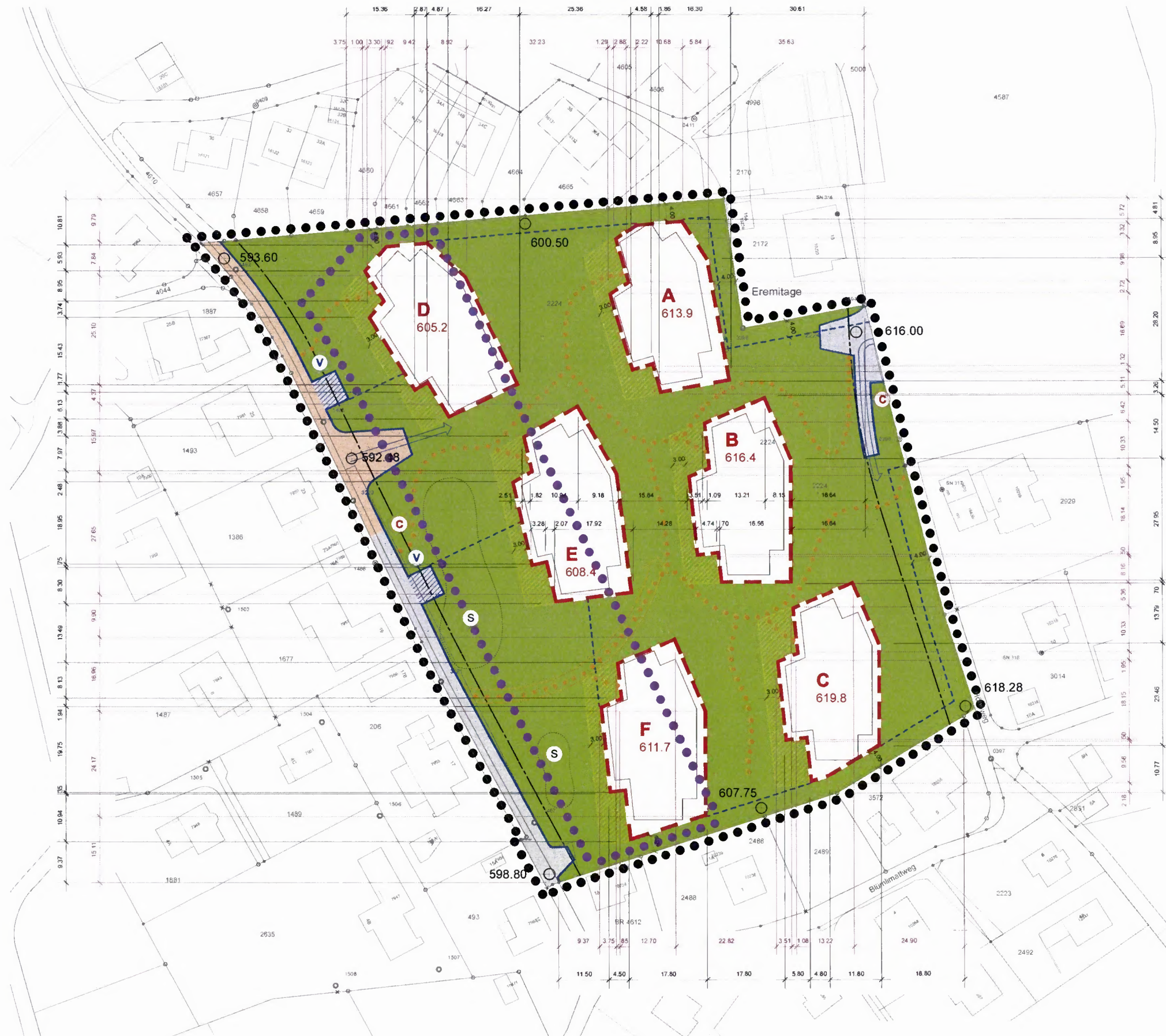
Weitere Dokumente:

- **Begründung der Änderung**

Objekt-Nr.: 2.094	Format: -	Lohner + Partner
Plan-Nr.: 2.094.01	Datum: 24.06.2010	HRS
Mst.: 1:1'000	Revidiert: -	Bob Gysin / BGP

Überbauungsordnung Blümlimatt

> Bestehender Zustand



0 5 10 20 30 40 50 m

Massstab: 1:1'000 / Datum: 24. Juni 2010

Aufträge CAD / 369 / 11 / Pla_UeO Blümlimatt_240610 / fi

Wirkungsbereich der Änderung der Überbauungsordnung

Festlegungen

Wirkungsbereich der Überbauungsordnung

Baufelder A - F für Hauptbauten

Baufeld für unterirdische Bauten und Einstellhallen

Kote maximale Gebäudehöhe (m ü.M.)

Ein-/Ausfahrt Einstellhallen

Bereich für befahrbare, freizuhaltende Verkehrsflächen und Autoabstellplätze

Veloabstellplatz

Notzufahrt (ungefähre Lage)

Inteme Fusswegverbindungen (ungefähre Lage)

Entsorgungsstandort (Container)

Siedlungsgrünraum (halböffentlich)

Bereich Hauszugänge und private Aussenräume ausserhalb Baufelder für Hauptbauten

Bereich für grössere Spielflächen (ungefähre Lage)

Hinweise

Hauptbauten gemäss überarbeitetem Wettbewerbsprojekt (Stand März 2009)

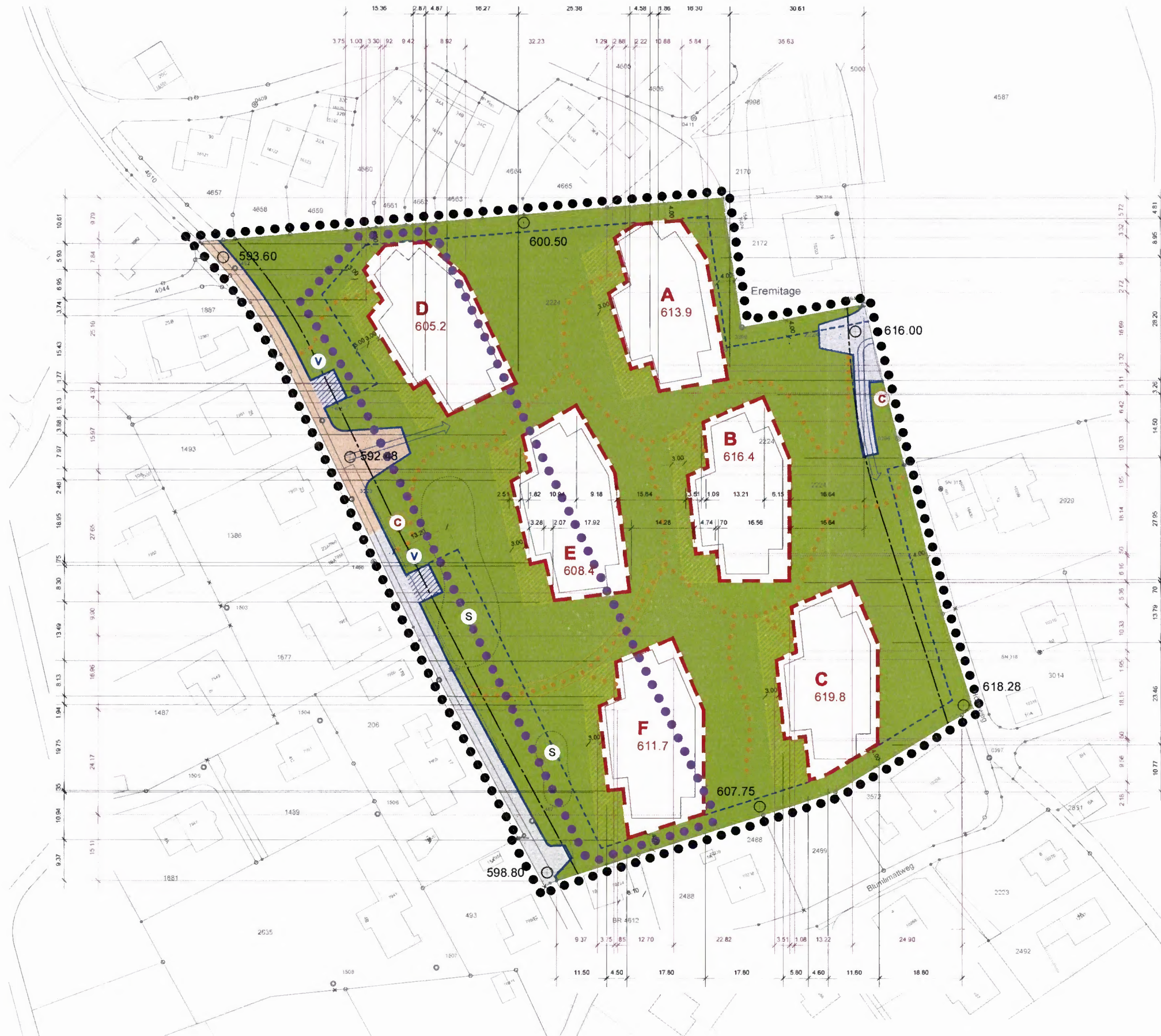
Kote gewachsenes Terrain (m ü.M.)

Baulinie gemäss Überbauungsordnung «Höhenweg - Blümlimattweg»

Erschliessungsstrasse gemäss Überbauungsordnung «Höhenweg - Blümlimattweg»

Überbauungsordnung Blümlimatt

> Neuer Zustand



0 5 10 20 30 40 50 m

Massstab: 1:1'000 / Datum: 24. Juni 2010

Auftrag CAD / 369 / 11 / Pla_UeO Blümlimatt_240610 / fi

Wirkungsbereich der Änderung der Überbauungsordnung

Festlegungen

- Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
- Baufelder A - F für Hauptbauten
- Baufeld für unterirdische Bauten und Einstellhallen
- Kote maximale Gebäudehöhe (m ü.M.)
- Ein-/Ausfahrt Einstellhallen
- Bereich für befahrbare, freizuhaltende Verkehrsflächen und Autoabstellplätze (ungefähre Lage)
- Veloabstellplatz
- Notzufahrt (ungefähre Lage)
- Interne Fusswegverbindungen (ungefähre Lage)
- Entsorgungsstandort (Container)
- Siedlungsgrünraum (halböffentlich)
- Bereich Hauszugänge und private Aussenräume ausserhalb Baufelder für Hauptbauten
- Bereich für grössere Spielflächen (ungefähre Lage)

Hinweise

- Hauptbauten gemäss überarbeitetem Wettbewerbsprojekt (Stand März 2009)
- Kote gewachsenes Terrain (m ü.M.)
- Baulinie gemäss Überbauungsordnung «Höhenweg - Blümlimattweg»
- Erschliessungsstrasse gemäss Überbauungsordnung «Höhenweg - Blümlimattweg»

Genehmigungsvermerke

Publikation im Amtsanzeiger

vom 29. April 2010

Öffentliche Auflage

vom 30. April 2010 bis 31. Mai 2010

Einspracheverhandlungen

keine

Erledigte Einsprachen

keine

Unerledigte Einsprachen

keine

Rechtsverwahrungen

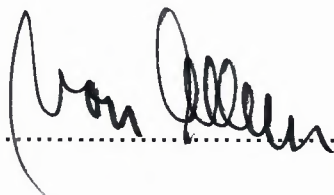
keine

Beschlossen durch den Gemeinderat

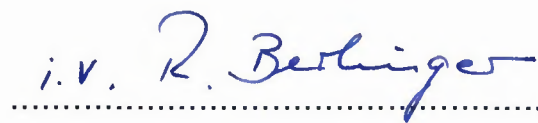
am 24. Juni 2010

Der Stadtpräsident:

Der Stadtschreiber:



.....



.....

Genehmigt durch das Amt für
Gemeinden und Raumordnung am:

05. AUG. 2010

.....

