

Einwohnergemeinde Gurzelen

Detailerschliessungsplan Schlingmoos

16.08.1984



Beschluss

der Baudirektion des Kantons Bern

Nr.

RPA/Le/RDRb/bs

Bern, 16. August 1984

Gurzelen: Detailerschliessungsplan im Gebiet "Schlingmoos" Teilstrecke Lädli-Chalet Heimelig

1. Der vom Gemeinderat von Gurzelen am 5. Juli 1984 beschlossene Detailerschliessungsplan im Gebiet "Schlingmoos" wird in Anwendung von Art. 74 Baugesetz (BauG) genehmigt.
2. Die Gemeindebehörde von Gurzelen wird darauf aufmerksam gemacht, dass die Bestimmungen der Art. 133, 134 und 144 der Bauverordnung (Erlass von Detailerschliessungsanlagen) inskünftig einzuhalten sind.
3. Die Genehmigungskosten von Fr. 250.-- nebst Eröffnungskosten sind durch den Regierungsstatthalter von Seftigen in Belp von der Gemeinde Gurzelen zu beziehen und abzutaxieren.
4. Gegen diesen Beschluss kann innert 30 Tagen seit Eröffnung bei der kantonalen Baudirektion zuhanden des Regierungsrates schriftlich in zwei Doppelten und begründet Beschwerde erhoben werden. Eine Beschwerde kann nur von der Partei, die ein schutzwürdiges eigenes Interesse an der Anfechtung hat, von ihrem gesetzlichen Vertreter oder einem bevollmächtigten Anwalt eingereicht werden.
5. Der Regierungsstatthalter von Seftigen in Belp wird beauftragt, diesen Beschluss mit den beiliegenden Kopien per Gerichtsurkunde (Empfangsbestätigung an die Baudirektion des Kantons Bern, Gerechtigkeitgasse 36, 3011 Bern) zu eröffnen:
 - der Gemeinde Gurzelen
 - unter Beilage eines genehmigten Detailerschliessungsplanes.

Je ein Exemplar dieses Beschlusses und des Detailerschliessungsplanes ist für das Amtsarchiv bestimmt.

3011 7374 2G 0250.00

9

BAUDIREKTION
Der Direktor

3011 7374 2A 0005.00

9

G. Bürki, Regierungsrat

Bauherrschaft : Detailplangemeinschaft Schneider
Einwohnergemeinde Gurzelen

Detailerschliessung

Teilstrecke : Lädeli - Chalet Heimelig

Situation 1 : 200

PLAN NR. 1.204 / 1	FORMAT	126 / 70
	DATUM	30.5.1984
	GEZEICHNET	CH.R.
	REVIDIERT	4.7.1984
INGENIEURBÜRO WALTER WASEM GMEIS 3135 WATTENWIL 033 / 56 28 60		

LEGENDE

- Basiserschliessung : - Trinkwasser
- Detailerschliessung : - Abwasser
- elektrische Stromversorgung (BKW)

Leitungen :

 projekt. Schmutzwasserleitung tiefe nach LP

 best. Schmutzwasserleitung

 projekt. Trinkwasserleitung

 best. Trinkwasserleitung

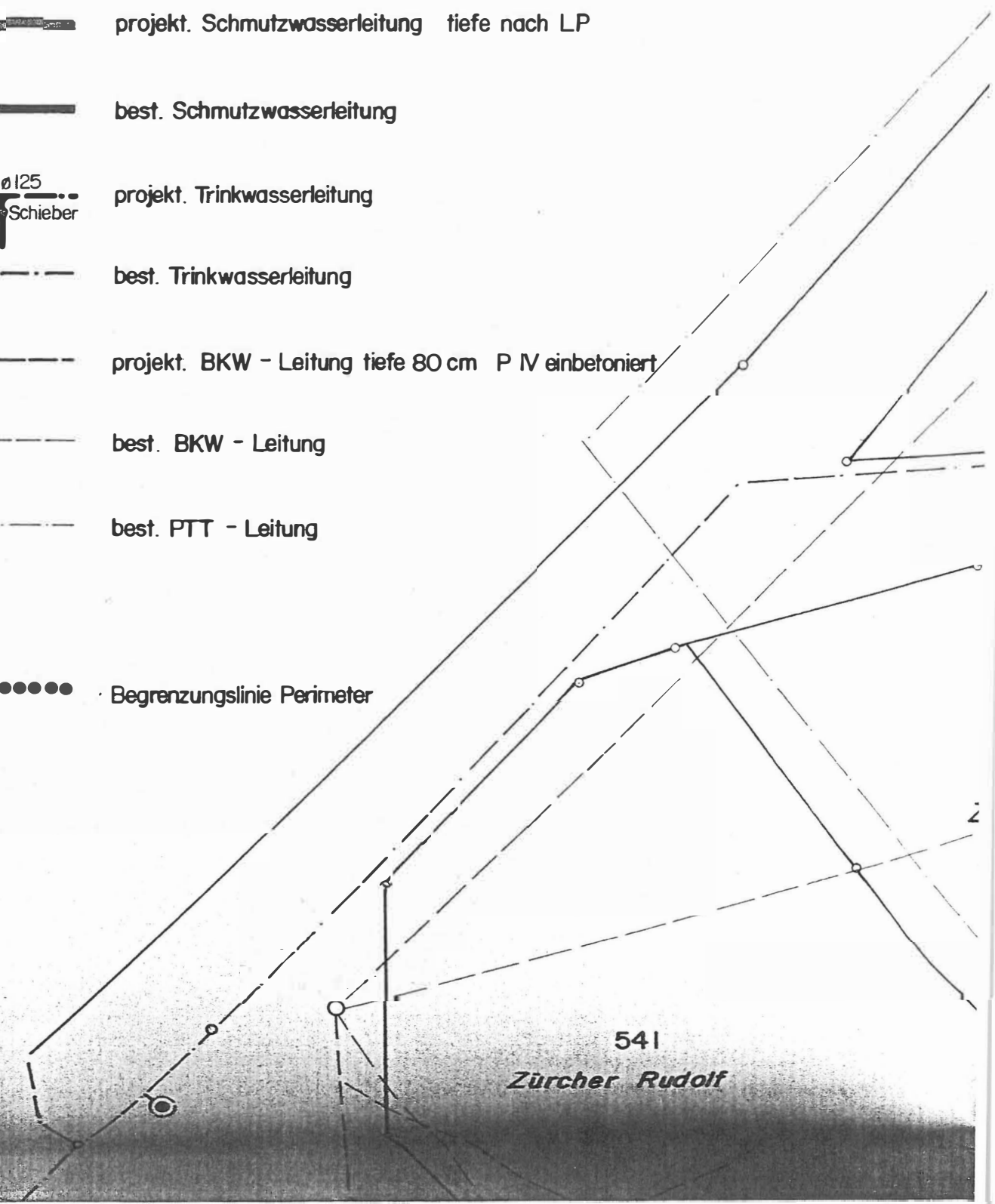
 projekt. BKW - Leitung tiefe 80 cm P IV einbetoniert

 best. BKW - Leitung

 best. PTT - Leitung

Perimeter :

 Begrenzungslinie Perimeter



467
Heilsarmee

464
*Kobel Franzes
Erbengemeinschaft*

371
Tärcher Ernst

626
Schneider Rudolf
BR 627
Künzi Fritz
Schneider Niklaus
Schneider Bernhard

465

Bernoulli Henriette

Der Planperimeter auf der
Parzelle Nr. 465
beschränkt sich auf das Gebiet des Ortsbilschutzes

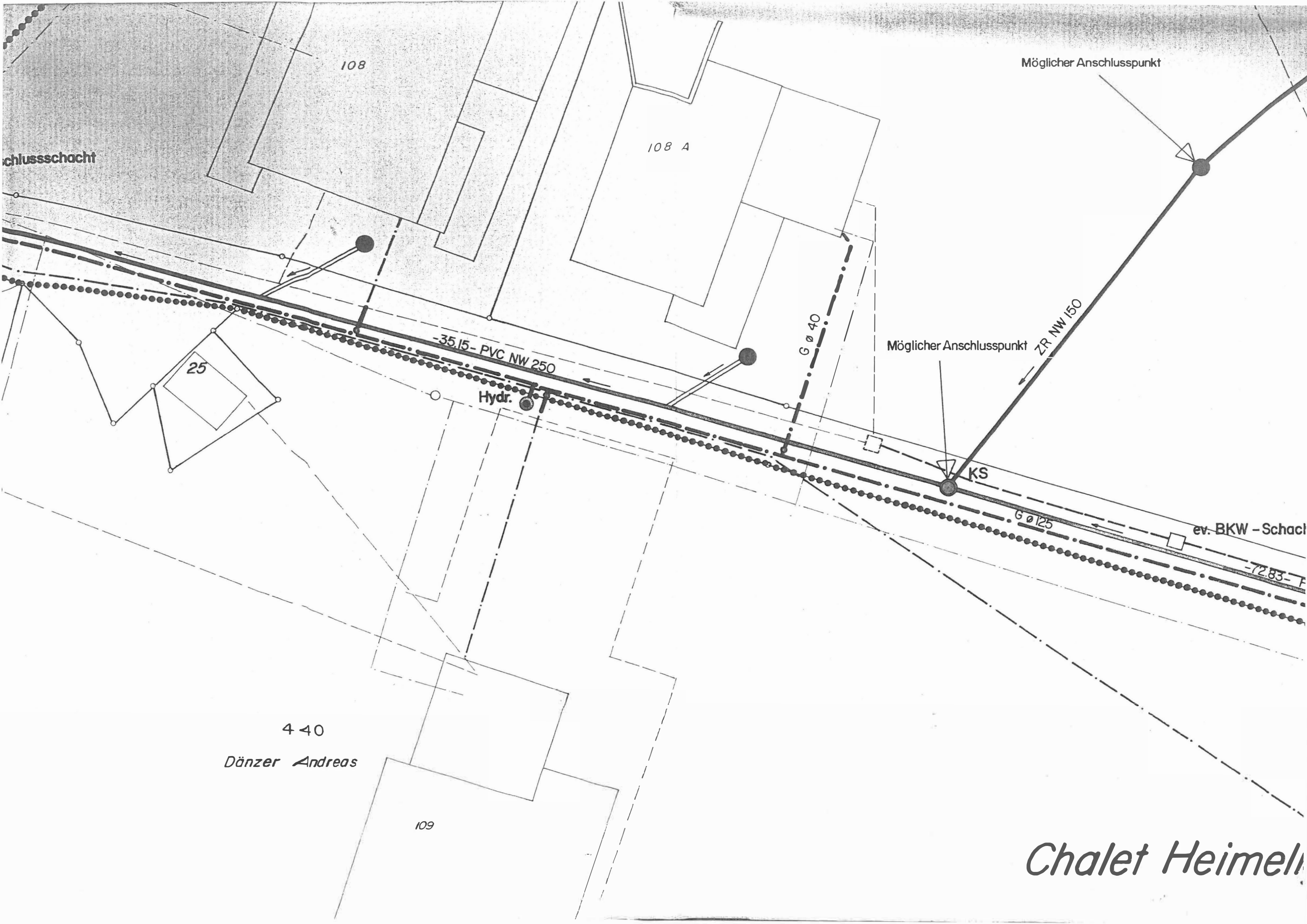
nach Wattenwil

615

Schneider Niklaus

146

Schneider Rudolf



chlussschacht

108

108 A

25

-35.15- PVC NW 250

Hydr.

G ø 40

Möglicher Anschlusspunkt

ZR NW 150

KS

G ø 125

ev. BKW - Schach

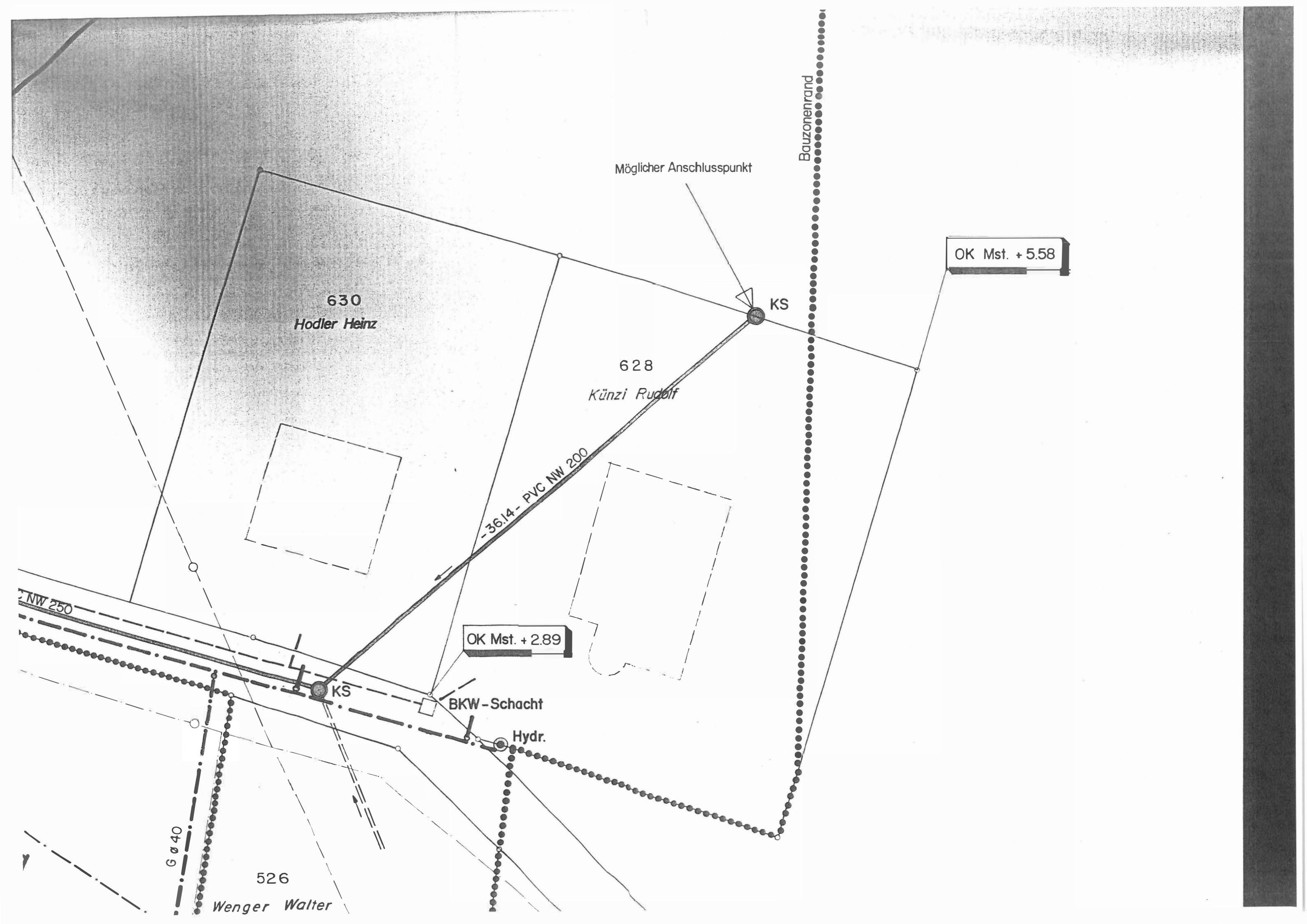
-72.83- F

4 40

Dänzer Andreas

109

Chalet Heimel



Möglicher Anschlusspunkt

Bauzonenrand

OK Mst. + 5.58

630
Hodler Heinz

628
Künzi Rudolf

-36.14 - PVC NW 200

OK Mst. + 2.89

BKW - Schacht

Hydr.

526

Wenger Walter

G 40

NW 250

KS

KS

628

Künzi Rudolf

-36.14 - PVC NW 200

OK Mst. + 2.89

KS

BKW - Schacht

Hydr.

G ø 40

526

Wenger Walter

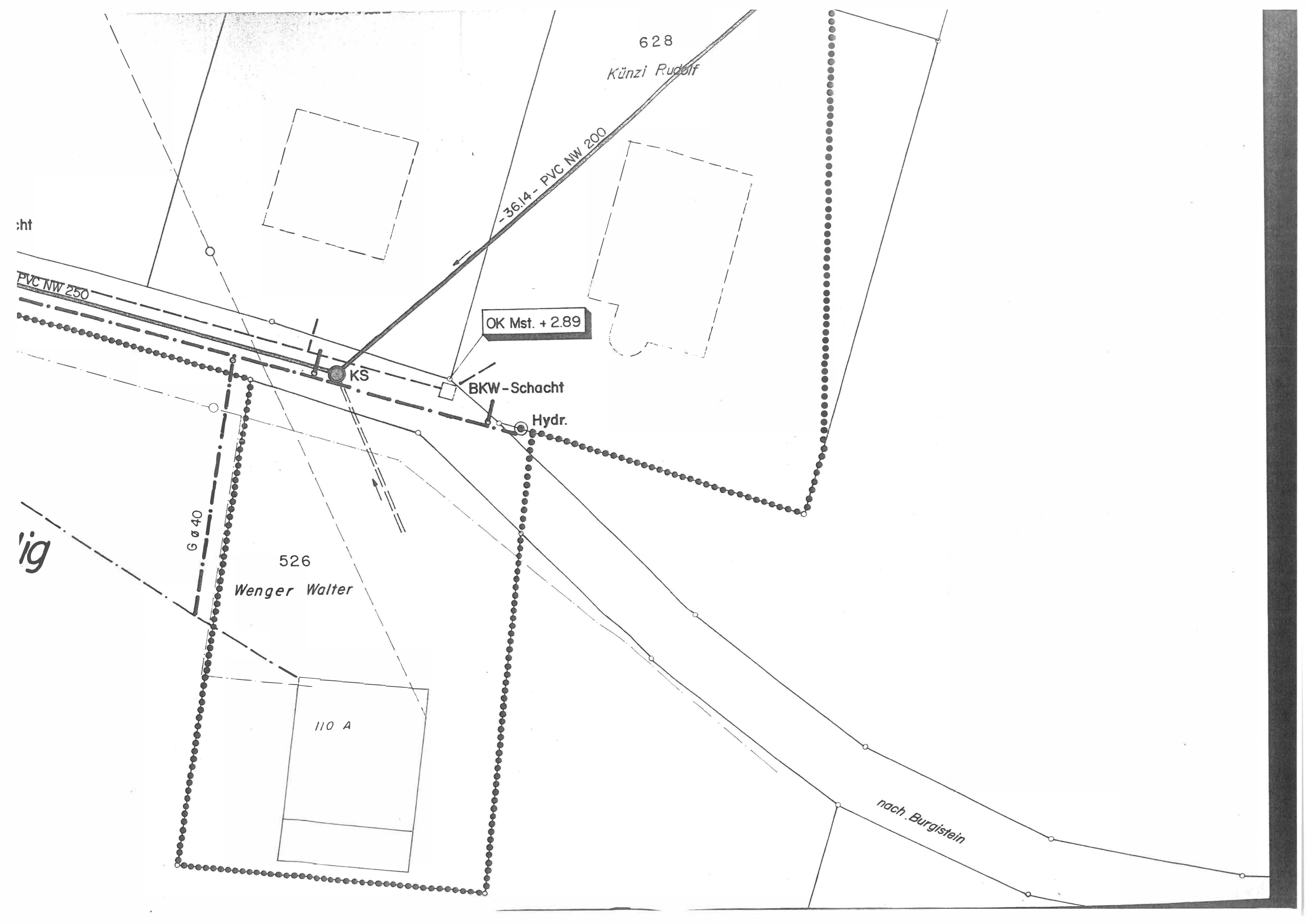
110 A

nach Burgistein

ht

PVC NW 250

ig



GENEHMIGUNGSVERMERKE

Unterschriftliche Zustimmung der Grundeigentümer und Baurechtsnehmer
im Detailerschliessungsplangebiet am: - 7. Juli 1984

Parzelle Nr.	Name	Unterschrift
146	Schneider Rudolf	<i>R. Schneider</i>
526	Wenger Walter	<i>H. Wenger</i>
615	Schneider Niklaus	<i>N. Schneider</i>
626	Schneider Rudolf	<i>R. Schneider</i>
627	Baurecht: - Künzi Fritz	<i>F. Künzi</i>
	- Schneider Niklaus	<i>N. Schneider</i>
	- Schneider Bernhard	<i>B. Schneider</i>
628	Künzi Rudolf	<i>R. Künzi</i>
630	Hodler Heinz	<i>H. Hodler</i>
465	Bernoulli Henriette	<i>H. Bernoulli</i>

Beschlossen durch den Gemeinderat am: - 5. Juli 1984

Der Präsident: *H. Graw*

Der Sekretär: *A. Mäder*

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt
11. Juli 1984

Gurzelen, den... der Gemeindeschreiber: *A. Mäder*

Genehmigt durch die Kant. Baudirektion

GENEHMIGT gemäss
Beschluss vom 16. Aug 1984
BAUDIREKTION DES KANTONS BERN
Der Direktor:

