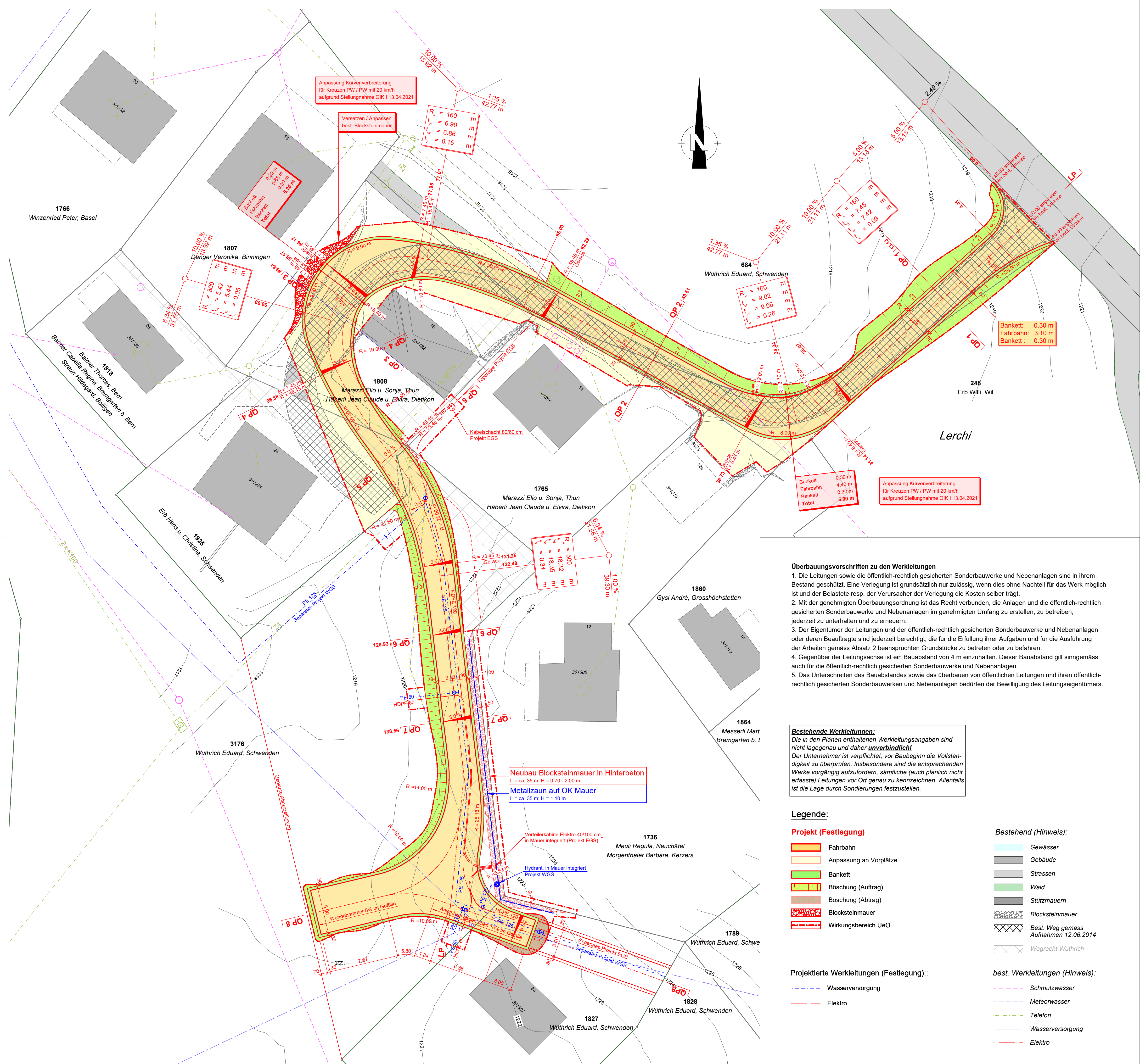




Genehmigungsvermerke Dientigen

Mitwirkung vom Vorprüfung vom	27. September - 29. Oktober 2018 01. Oktober 2019
Publikation im amtl. Anzeiger vom	07. und 14. November 2019
Öffentliche Auflage	07. November - 09. Dezember 2019
Einspracheverhandlungen vom	16. Dezember 2019 / 10. November 2021
Erledigte Einsprachen	0
Un erledigte Einsprachen	2
Rechtsverwahrungen	1
Geringfügige Anpassung (Anhörung) vom	29. Januar 2020
Nachträgliche Änderung gem. Art. 60 Abs. 3 und 4 BauG vom	19. Juli 2021
Beschlossen durch den Gemeinderat am	06. April 2020 / 29. November 2021
Gemeinderat Dientigen Präsident	Sekretär

Marcel Klossner David Abrecht

Die Richtigkeit dieser Angaben bestätigt:

Dientigen,

Gemeindeschreiber

David Abrecht

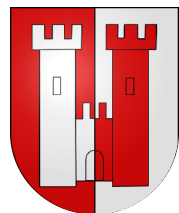
Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

Bauherr, Einwohnergemeinde Dientigen

Geometer, Häberli + Toneatti AG

Projektverfasser, Kissling + Zbinden AG

Einwohnergemeinde Dientigen



Genehmigung

Überbauungsordnung Erschliessung Eggmatte Schwenden (Detailerschliessungsplan)

- Die Überbauungsordnung besteht aus:
- Überbauungsplan / Situation 1:200 mit Vorschriften (Strasse / Werkleitungen)
 - Längenprofil 1:200 / 50
 - Querprofile Erschliessung 1:50 / 1:100
 - Landerwerbsplan 1:200

- Weitere Unterlagen:
- Technischer Bericht / Kostenvoranschlag
 - Erläuterungsbericht
 - Gesuchsformulare

Juni 2021

Der Projektverfasser:		Gezeichnet	Datum	Geprüft
 Oberlandstrasse 15 3700 Spiez +41 33 650 71 71		cb	29.06.2021	LA
		Revidiert	Datum	Geprüft
		A		
		B		
Projekt Nr.	1.232	Plan Nr.	33.521	C
Massstab	1:200	Format	60 / 84	D

- Überbauungsvorschriften zu den Werkleitungen
1. Die Leitungen sowie die öffentlich-rechtlich gesicherten Sonderbauwerke und Nebenanlagen sind in ihrem Bestand geschützt. Eine Verlegung ist grundsätzlich nur zulässig, wenn dies ohne Nachteil für das Werk möglich ist und der Belastete resp. der Verursacher der Verlegung die Kosten selber trägt.
 2. Mit der genehmigten Überbauungsordnung ist das Recht verbunden, die Anlagen und die öffentlich-rechtlich gesicherten Sonderbauwerke und Nebenanlagen im genehmigten Umfang zu erstellen, zu betreiben, jederzeit zu unterhalten und zu erneuern.
 3. Der Eigentümer der Leitungen und der öffentlich-rechtlich gesicherten Sonderbauwerke und Nebenanlagen oder deren Beauftragte sind jederzeit berechtigt, die für die Erfüllung ihrer Aufgaben und für die Ausführung der Arbeiten gemäss Absatz 2 beanspruchten Grundstücke zu betreten oder zu befahren.
 4. Gegenüber der Leitungssachse ist ein Bauabstand von 4 m einzuhalten. Dieser Bauabstand gilt sinngemäss auch für die öffentlich-rechtlich gesicherten Sonderbauwerke und Nebenanlagen.
 5. Das Unterschreiten des Bauabstandes sowie das Überbauen von öffentlichen Leitungen und ihren öffentlich-rechtlich gesicherten Sonderbauwerken und Nebenanlagen bedürfen der Bewilligung des Leitungseigentümers.

Bestehende Werkleitungen:
Die in den Plänen enthaltenen Werkleitungsangaben sind nicht lagegenau und daher **unverbindlich!**
Der Unternehmer ist verpflichtet, vor Baubeginn die Vollständigkeit zu überprüfen. Insbesondere sind die entsprechenden Werke vorgängig aufzufordern, sämtliche (auch planlich nicht erfasste) Leitungen vor Ort genau zu kennzeichnen. Allenfalls ist die Lage durch Sondierungen festzustellen.

Legende:

Projekt (Festlegung)

- Fahrbahn
- Anpassung an Vorplätze
- Bankett
- Böschung (Auftrag)
- Böschung (Abtrag)
- Blocksteinmauer
- Wirkungsbereich UeO

Projektierte Werkleitungen (Festlegung):

- Wasserversorgung
- Elektro

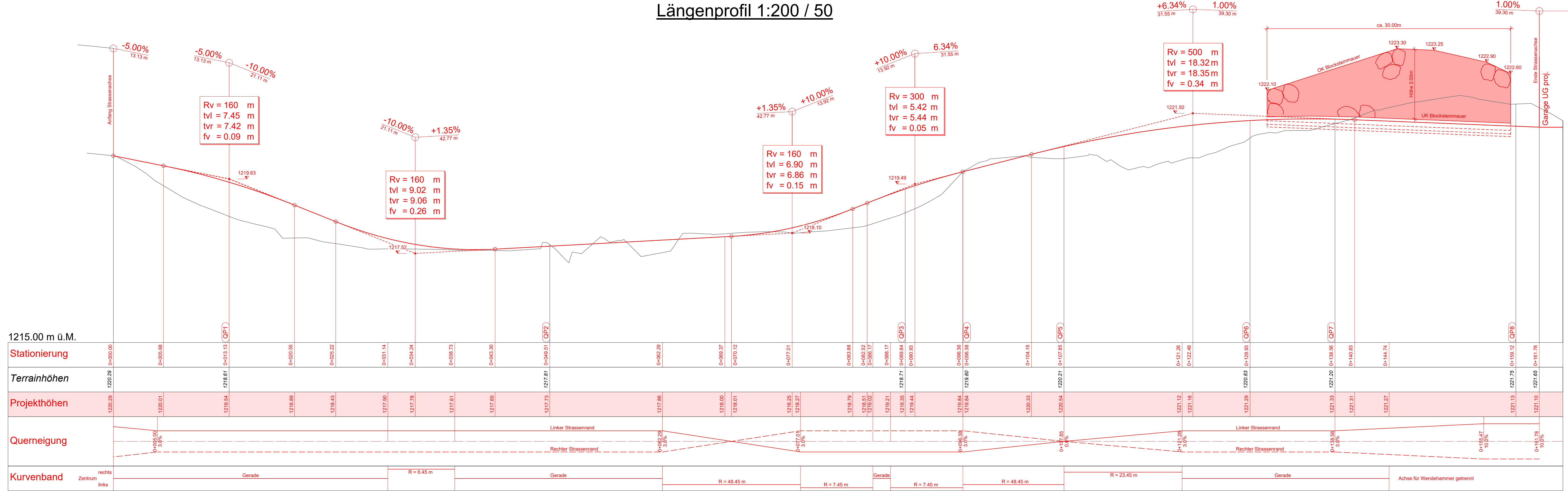
Bestehend (Hinweis):

- Gewässer
- Gebäude
- Strassen
- Wald
- Stützmauern
- Blocksteinmauer
- Best. Weg gemäss Aufnahmen 12.06.2014
- Wegrecht Wüthrich

best. Werkleitungen (Hinweis):

- Schmutzwasser
- Meteorwasser
- Telefon
- Wasserversorgung
- Elektro

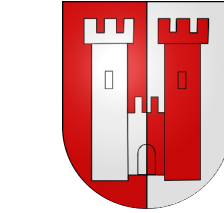
Längenprofil 1:200 / 50



Genehmigungsvermerke Dientigen

Mitwirkung vom Vorprüfung vom	27. September - 29. Oktober 2018 01. Oktober 2019
Publikation im amtl. Anzeiger vom	07. und 14. November 2019
Öffentliche Auflage	07. November - 09. Dezember 2019
Einspracheverhandlungen vom	16. Dezember 2019 / 10. November 2021
Erläuterte Einsprachen	0
Unerteilte Einsprachen	2
Rechtsverhandlungen	1
Geringfügige Anpassung (Anhörung) vom	29. Januar 2020
Nachträgliche Änderung gem. Art. 60 Abs. 3 und 4 BauG vom	19. Juli 2021
Beschlossen durch den Gemeinderat am	06. April 2020 / 29. November 2021
Gemeinderat Dientigen Präsident	Sekretär
Marcel Klossner	David Abrecht
Die Richtigkeit dieser Angaben bestätigt:	
Dientigen,	
Gemeindeschreiber	
David Abrecht	
Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung	

Einwohnergemeinde Dientigen



Genehmigung

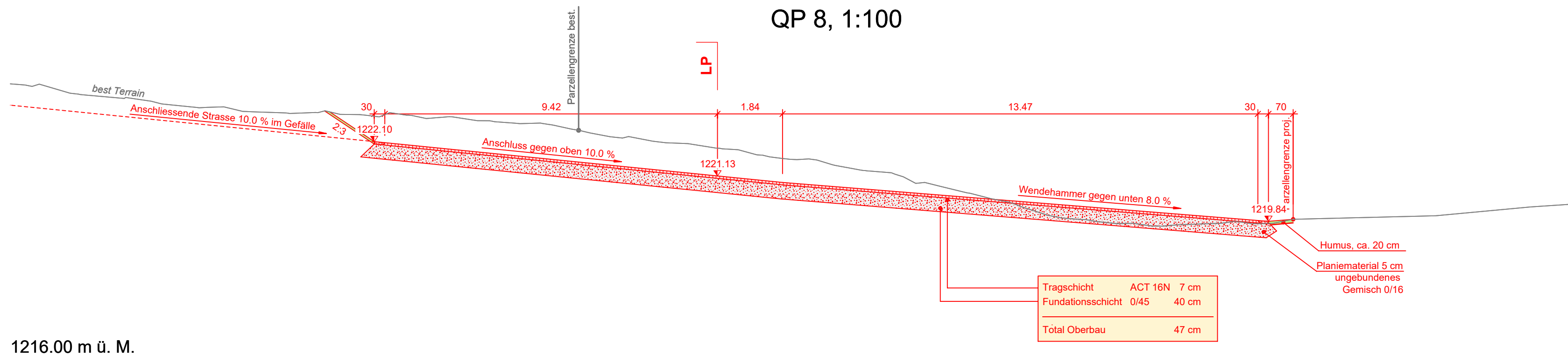
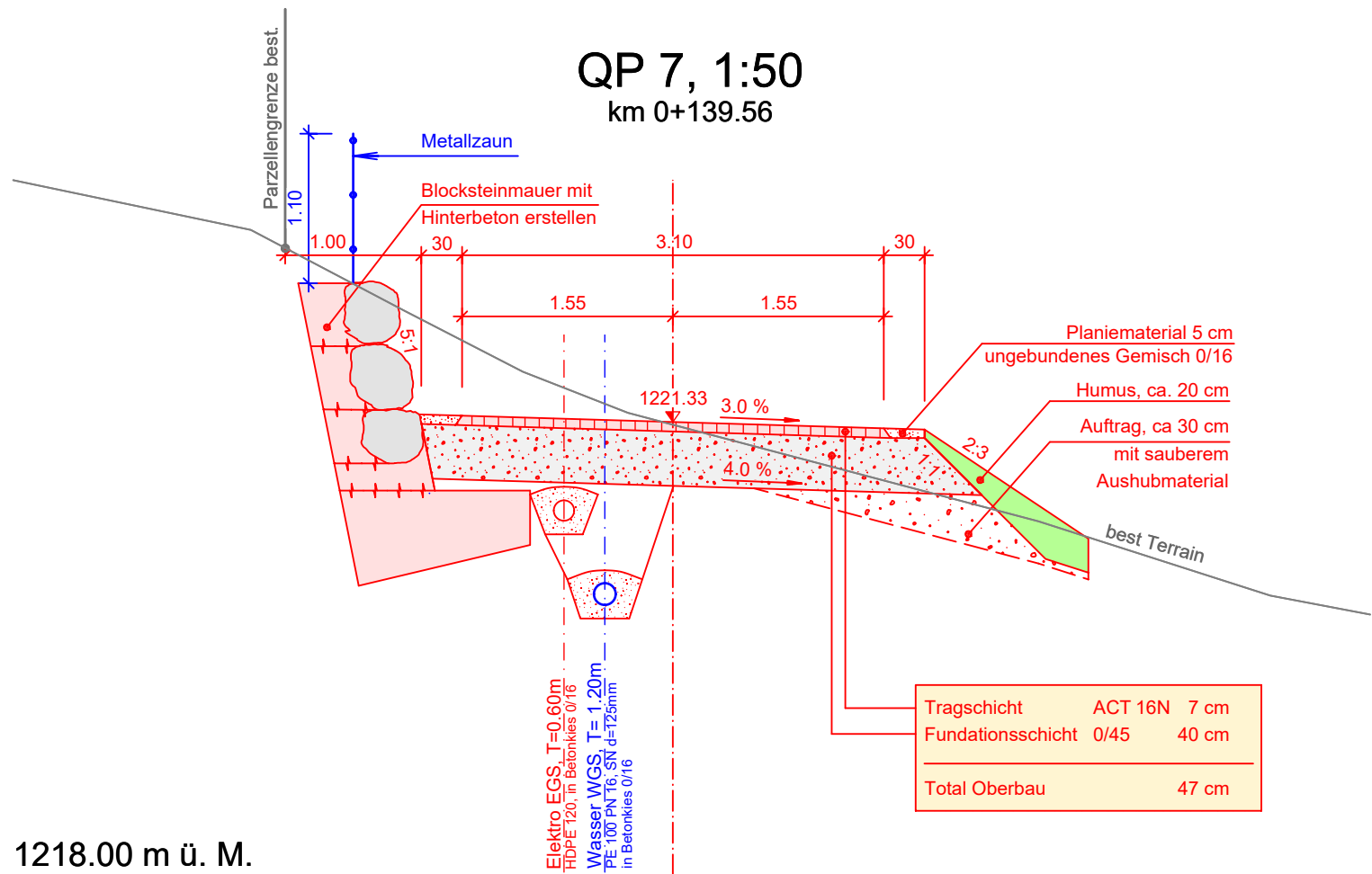
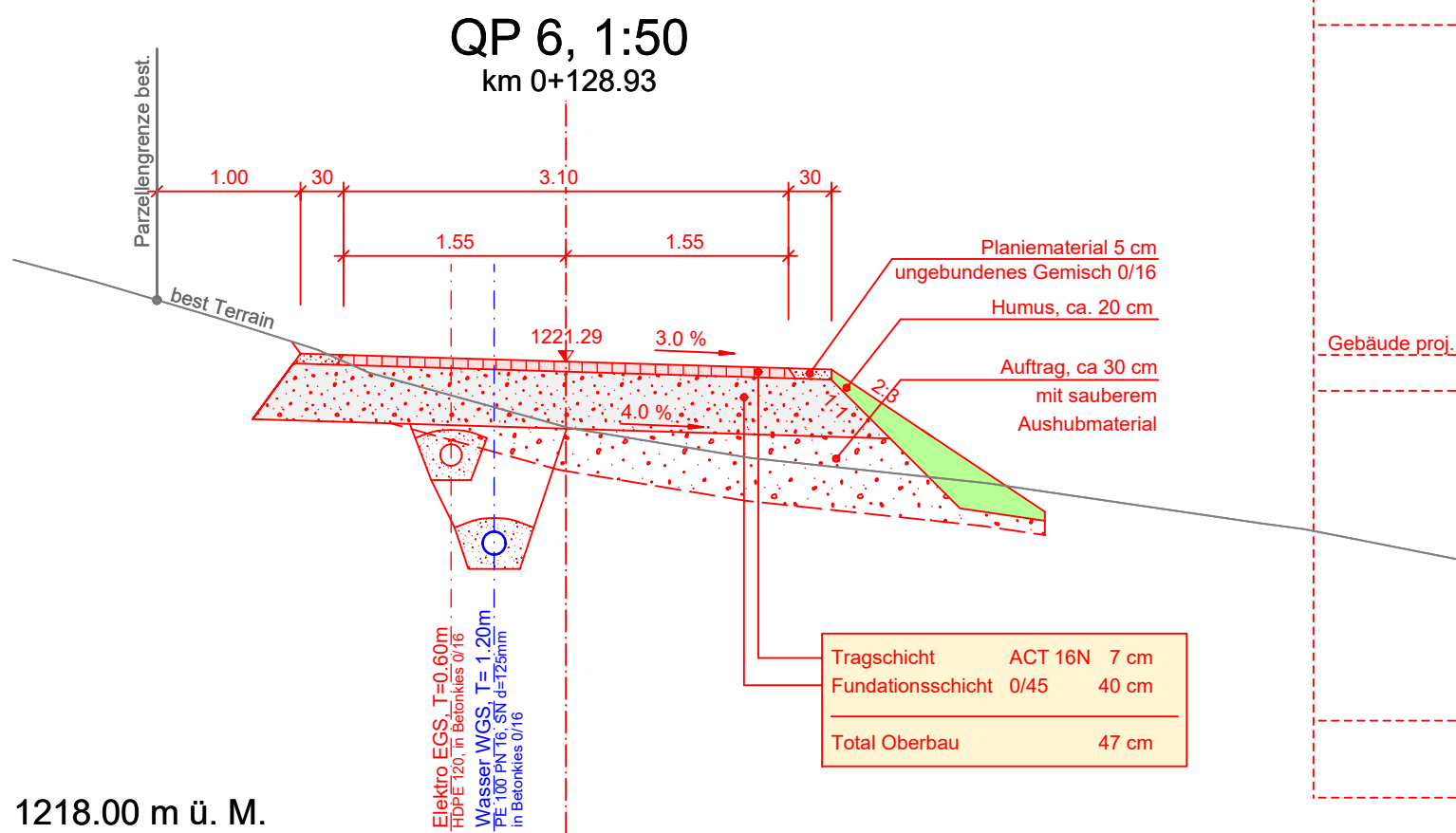
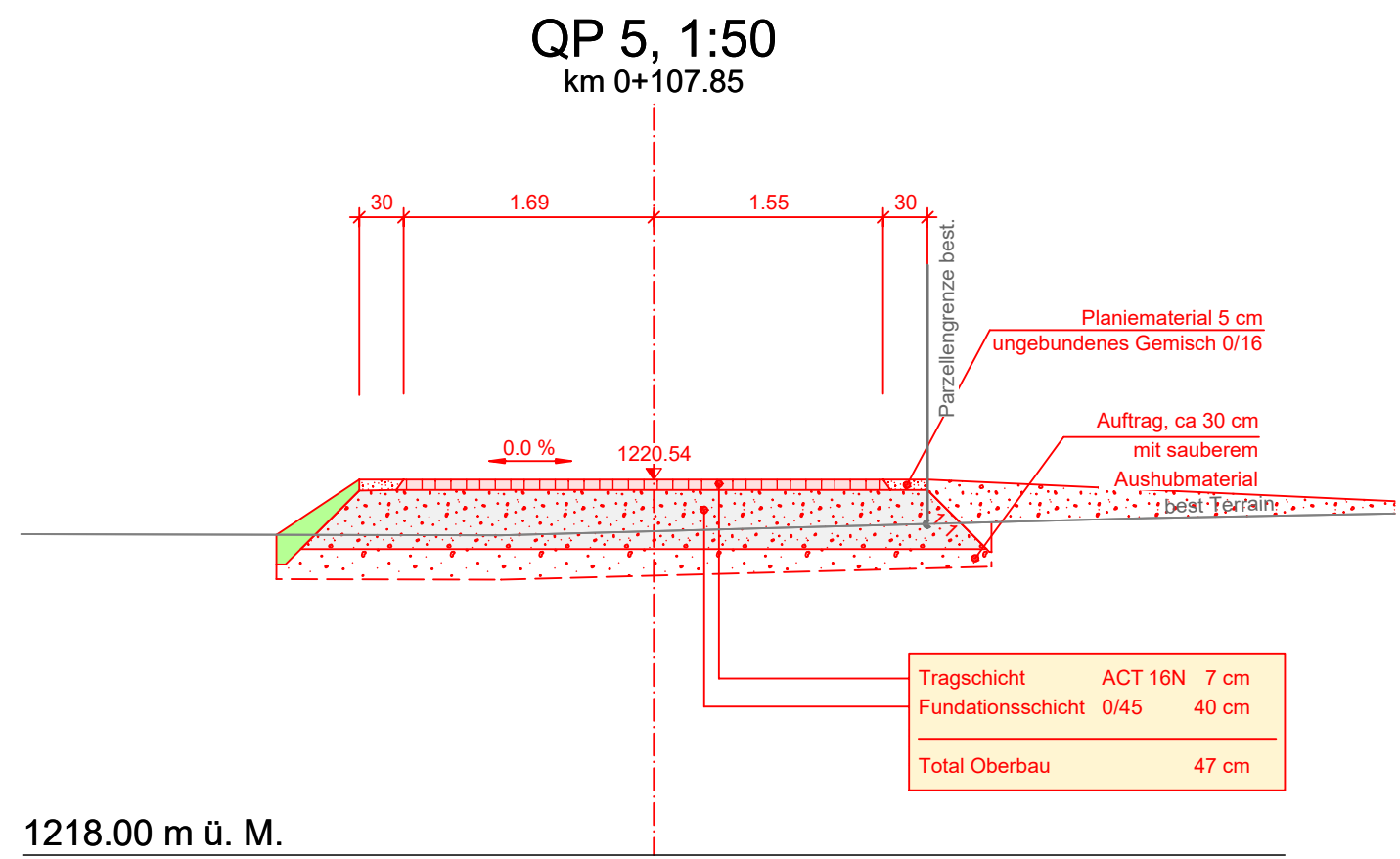
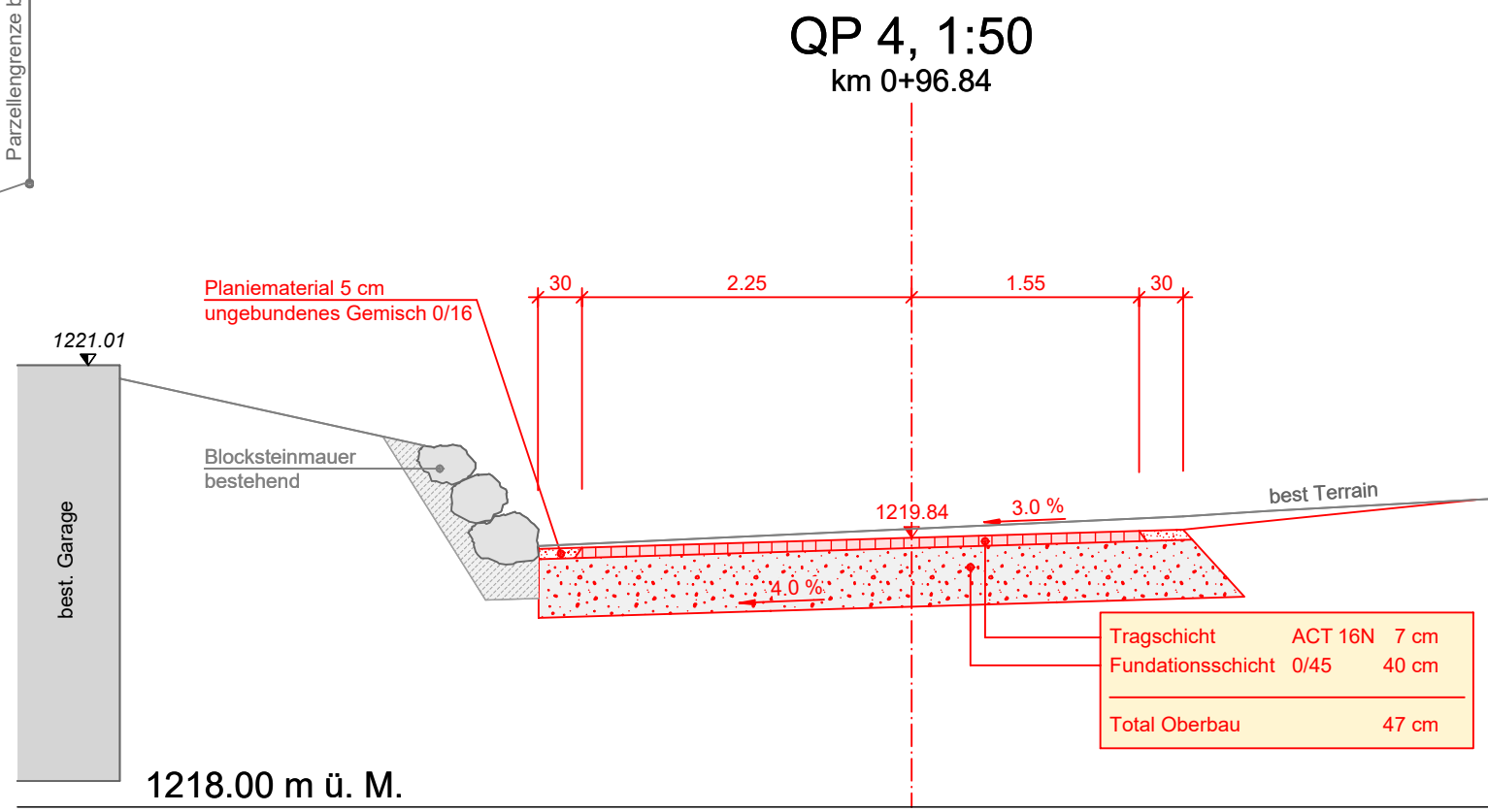
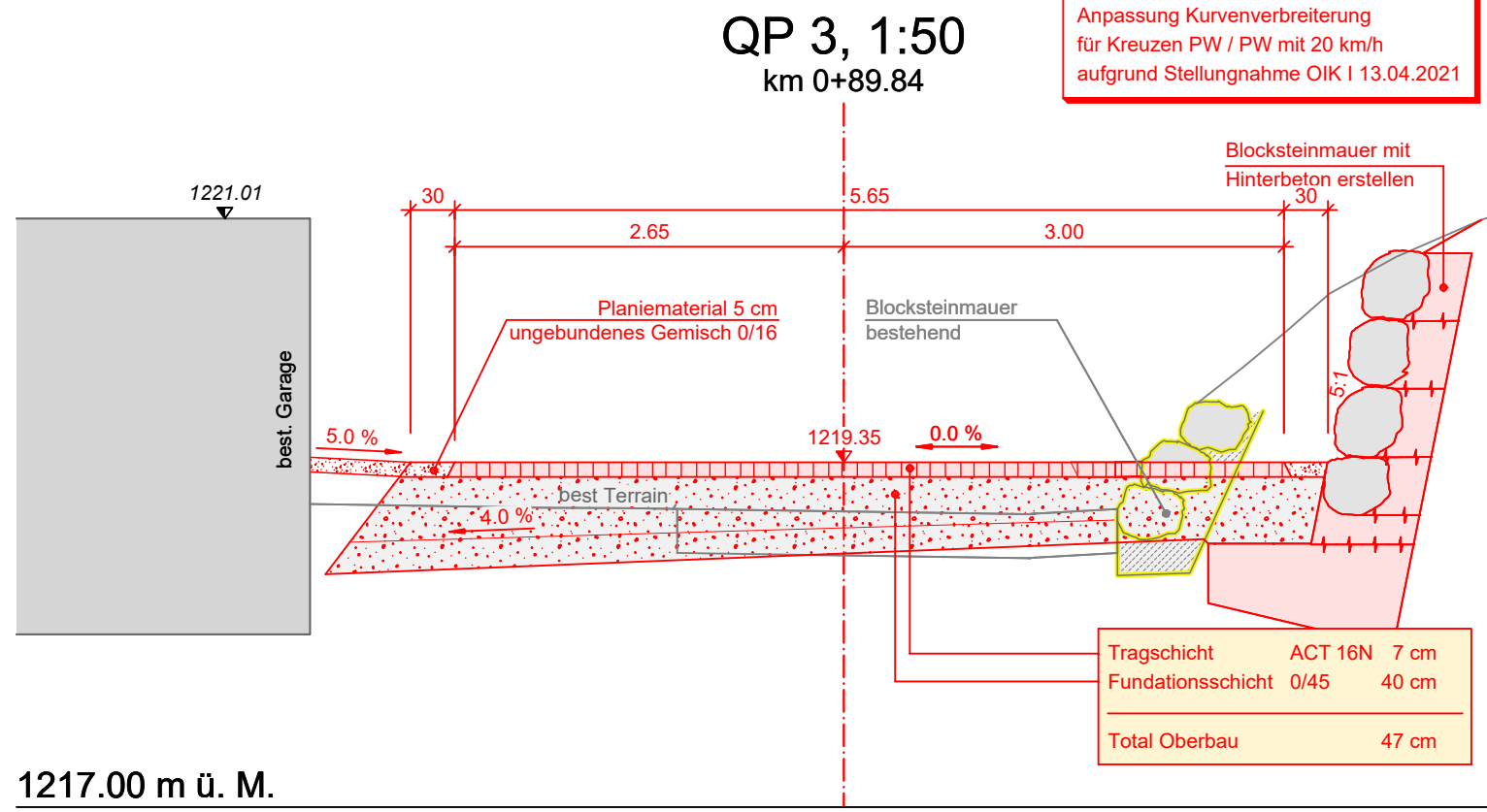
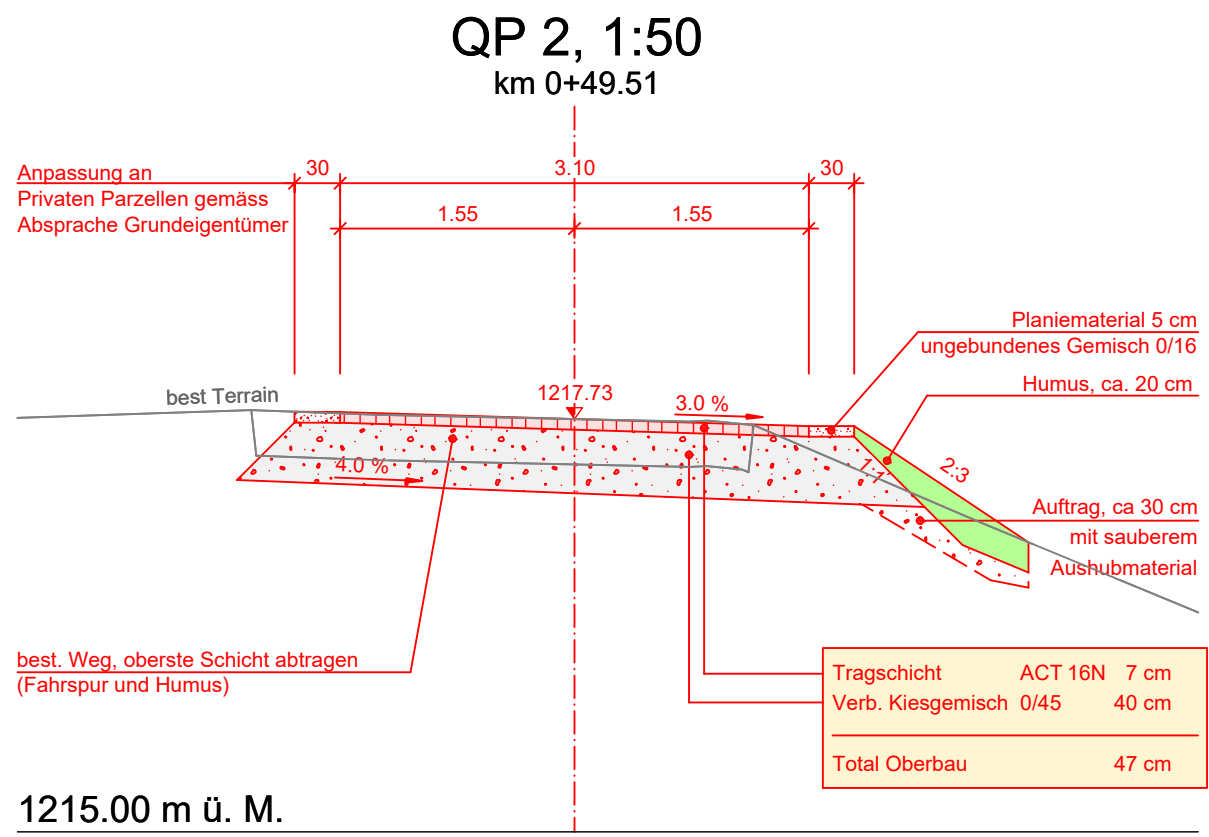
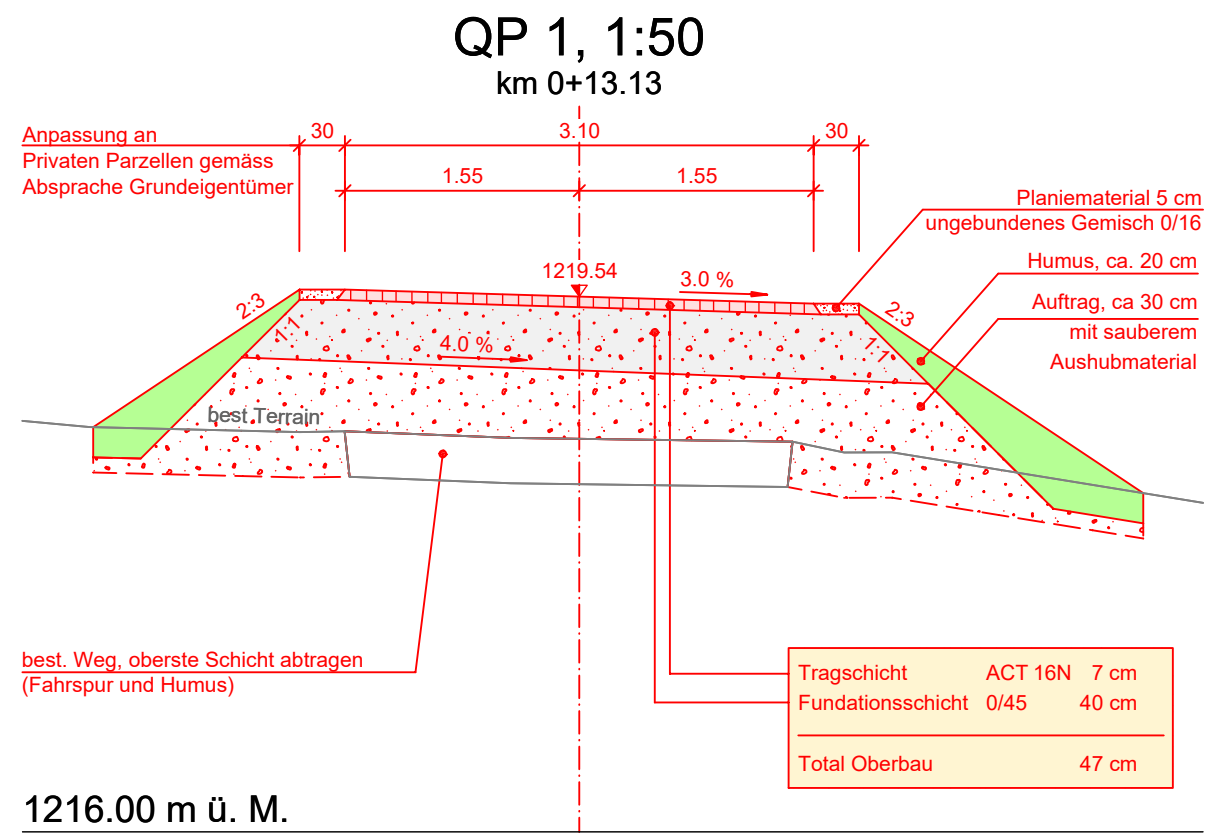
Überbauungsordnung
Erschliessung Eggmatte Schwenden
(Detailerschliessungsplan)

- Die Überbauungsordnung besteht aus:
- Überbauungsplan / Situation 1:200 mit Vorschriften (Strasse / Werkleitungen)
 - Längenprofil 1:200 / 50
 - Querprofile Erschliessung 1:50 / 1:100
 - Landenerwerbsplan 1:200

- Weitere Unterlagen:
- Technischer Bericht / Kostenvoranschlag
 - Erläuterungsbericht
 - Gesuchsformulare

April 2020

Der Projektverfasser:				Gezeichnet	Datum	Geprüft	
 KISSLING + ZBINDEN AG INGENIEURE PLANER USIC Oberlandstrasse 15 3700 Spiez +41 33 650 71 71				eb	28.08.2018	LA	
				Revidiert	Datum	Geprüft	
				A	eb	14.02.2019	LA
				B	eb	10.10.2019	LA
Projekt Nr.	1.232	Plan Nr.	33.503B	C			
Massstab	1:50 / 1:100	Format	30 / 147	D			



Genehmigungsvermerke Dientigen

Mitwirkung vom 27. September - 29. Oktober 2018
Vorprüfung vom 01. Oktober 2019
Publikation im amtl. Anzeiger vom 07. und 14. November 2019
Öffentliche Auflage 07. November - 09. Dezember 2019
Einspracheverhandlungen vom 16. Dezember 2019 / 10. November 2021
Erledigte Einsprachen 0
Unerledigte Einsprachen 2
Rechtsverwarungen 1

Geringfügige Anpassung (Anhörung) vom 29. Januar 2020
Nachträgliche Änderung gem. Art. 60 Abs. 3 und 4 BauG vom 19. Juli 2021
Beschlissen durch den Gemeinderat am 06. April 2020 / 29. November 2021
Gemeinderat Dientigen
Präsident Sekretär

Marcel Klossner David Abrecht

Die Richtigkeit dieser Angaben bestätigt:

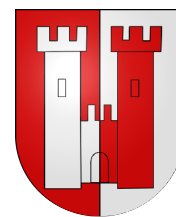
Dientigen,

Gemeindeschreiber

David Abrecht

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

Einwohnergemeinde Dientigen



Genehmigung

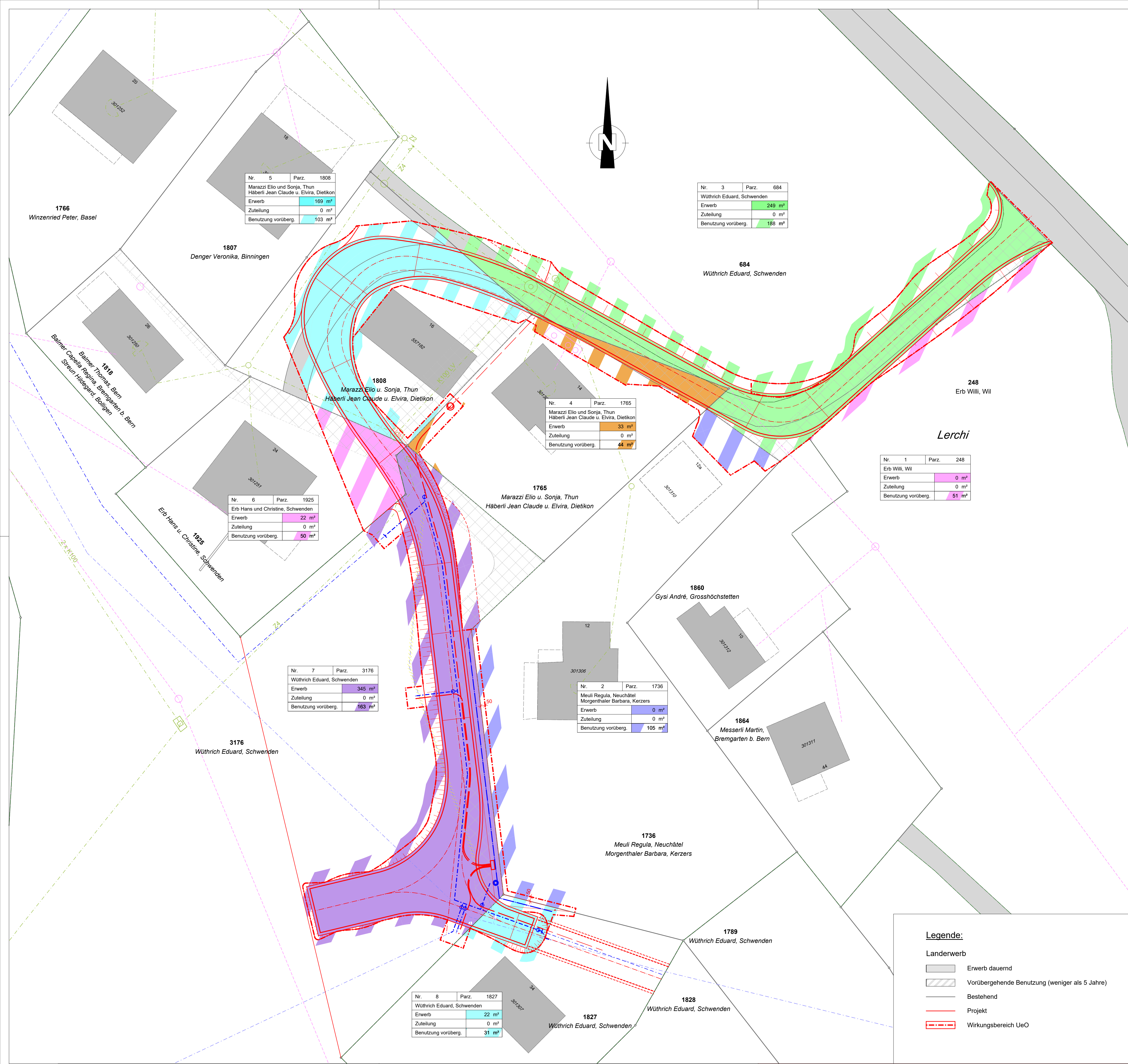
Überbauungsordnung Erschliessung Eggmatte Schwenden (Detailerschliessungsplan)

Die Überbauungsordnung besteht aus:
- Überbauungsplan / Situation 1:200 mit Vorschriften (Strasse / Werkleitungen)
- Längenprofil 1:200 / 50
- Querprofile Erschliessung 1:50 / 1:100
- Landenerbsplan 1:200

Weitere Unterlagen:
- Technischer Bericht / Kostenvoranschlag
- Erläuterungsbericht
- Gesuchsformulare

Juni 2021

Der Projektverfasser:  KISSLING + ZBINDEN AG INGENIEURE PLANER USC Oberlandstrasse 15 3700 Spiez +41 33 650 71 71	Gezeichnet	Datum	Geprüft
	cb	29.06.2021	LA
	Revidiert	Datum	Geprüft
	A		
Projekt Nr. 1.232	Plan Nr. 33.522	C	
Massstab 1:50 / 1:100	Format 45 / 105	D	



Genehmigungsvermerke Dientigen

Mitwirkung vom	27. September - 29. Oktober 2018
Vorprüfung vom	01. Oktober 2019
Publikation im amtl. Anzeiger vom	07. und 14. November 2019
Öffentliche Auflage	07. November - 09. Dezember 2019
Einspracheverhandlungen vom	16. Dezember 2019 / 10. November 2021
Erledigte Einsprachen	0
Unerledigte Einsprachen	2
Rechtsverwahrungen	1
Geringfügige Anpassung (Anhörung) vom	29. Januar 2020
Nachträgliche Änderung gem. Art. 60 Abs. 3 und 4 BauG vom	19. Juli 2021
Beschlossen durch den Gemeinderat am	06. April 2020 / 29. November 2021
Gemeinderat Dientigen Präsident	Sekretär

Marcel Klossner David Abrecht

Die Richtigkeit dieser Angaben bestätigt:

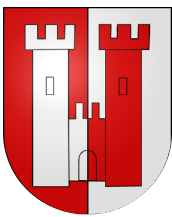
Dientigen,

Gemeindeschreiber

David Abrecht

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

Einwohnergemeinde Dientigen



Genehmigung

Überbauungsordnung
Erschliessung Eggmatte Schwenden
(Detailerschliessungsplan)

- Die Überbauungsordnung besteht aus:
- Überbauungsplan / Situation 1:200 mit Vorschriften (Strasse / Werkleitungen)
 - Längenprofil 1:200 / 50
 - Querprofile Erschliessung 1:50 / 1:100
 - Landerwerbsplan 1:200

- Weitere Unterlagen:
- Technischer Bericht / Kostenvoranschlag
 - Erläuterungsbericht
 - Gesuchsformulare

Juni 2021

Der Projektverfasser:  KISSLING + ZBINDEN AG INGENIEURE PLANER USIC Oberlandstrasse 15 3700 Spiez +41 33 650 71 71	Gezeichnet	Datum	Geprüft
	cb	29.06.2021	LA
	Revidiert	Datum	Geprüft
	A		
	B		
Projekt Nr.	1.232	Plan Nr.	33.524
Massstab	1:200	Format	60 / 84
		C	
		D	

Genehmigungsvermerke Diemtigen

Mitwirkung vom
Vorprüfung vom

27. September - 29. Oktober 2018
01. Oktober 2019

Publikation im amtl. Anzeiger vom

07. und 14. November 2019

Öffentliche Auflage

07. November - 09. Dezember 2019

Einspracheverhandlungen vom

16. Dezember 2019 / 10. November 2021

Erledigte Einsprachen

0

Unerledigte Einsprachen

2

Rechtsverwahrungen

1

Geringfügige Anpassung (Anhörung) vom

29. Januar 2020

Nachträgliche Änderung gem. Art. 60 Abs. 3 und 4 BauG vom

19. Juli 2021

Beschlossen durch den Gemeinderat am

06. April 2020 / 29. November 2021

Gemeinderat Diemtigen
Präsident

Sekretär



Marcel Klossner



David Abrecht

Die Richtigkeit dieser Angaben bestätigt:

20. DEZ. 2021
Diemtigen,

Gemeindeschreiber



David Abrecht

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

05. Okt. 2022

