

# Protokollauszug des Gemeinderates Niederried b.l.

13. Sitzung vom 29. Oktober 2025, Geschäft Nr. 146 auf Seite 88

---

**146 4.200. Ortsplanung, Ueberbauungsordnungen  
Gemeindeinitiative „Wohnraum schützen – Airbnb regulieren“, Errichtung Planungszone; Genehmigung**

Am 14. Oktober 2025 fand das Treffen mit dem Initiativkomitee statt. (siehe Aktennotiz). An der heutigen Sitzung soll die Planungszone beschlossen werden. Bei einem positiven Beschluss erarbeiten die Büros Lohner + Partner AG und die Kanzlei Konstruktiv einen Publikationsentwurf aus. Idealerweise soll dieser an der Gemeinderatssitzung vom 19. November 2025 genehmigt werden. Die Publikation sollte am 27. November 2025 erfolgen mit Einsprachefrist 29. Dezember 2025.

**Der Gemeinderat beschliesst:**

Der Grundsatzentscheid zur Erstellung einer Planungszone wird einstimmig genehmigt. Mitteilung an Ortsplaner Urs Fischer zur Erarbeitung des Publikationsentwurfes.

3853 Niederried b.l., 19. Januar 2026

Für getreuen Auszug:



Beat Glamer, Gemeindeschreiber

**Mitteilung an**  
GEOGRID AG, Herr Adrian Weber, 3800 Unterseen per E-Mail