Legende:

Hinweise:

- *best. Waldrand*
- *best. Ufergehölz*
- möglicher Standort für neue Parkplätze

Festlegungen:

- neuer bituminöser Belag (A = 920 m2)
- Bankett 30 oder 50 cm
- *best. bituminöser Belag*
- neuer Ablenkdamm

Auftrag Nr. 2132 / Plan Nr. 2132-11B			
Mätzener & Wyss Bauingenieure AG			
Massstab: 1:500		Format: 63 / 60	
	Gezeichnet	Datum	Geprüft
	HN	10.03.2008	PW
	Revidiert	Datum	Geprüft
A	HN	09.12.2008	PW
B	RF	18.07.2012	HN
C			
D			

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom	16. Nov. - 14. Dez. 2007
Vorprüfung vom	17. Dez. 2008
Publikation im Amtsblatt vom	21. Januar 2009
Publikation im Amtsanzeiger vom	15. & 22. Januar 2009
Öffentliche Auflage vom	16. Januar - 22. Febr. 2009
Einspracheverhandlungen am	4. & 7. Mai 2012
Erledigte Einsprachen	~~10~~ 11
Unerledigte Einsprachen	~~3~~ 2
Rechtsverwahrungen	1
Beschlossen durch den Gemeinderat am	17. Dez. 2008 / 18. Juli 2012

Gemeinderat Iseltwald

Präsident: F. Abegglen

Sekretär: K. Kormann

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Iseltwald, 19. Juli 2012

K. Kormann
Gemeindeschreiber

Genehmigt durch das Kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

12. Dez. 2012 A. Al.

GENEHMIGUNG

Gemischte Gemeinde Iseltwald

Überbauungsordnung "Erschliessung Glashütte"

Detailerschliessung mit Bauprojekt

Überbauungsplan 1:500

Die Überbauungsordnung besteht aus:
- Überbauungsplan 1:500
- Landerwerbsplan 1:500

Dossier Bauprojekt bestehend aus:
- Situation 1:200 Nord
- Situation 1:200 Süd
- Längenprofil 1:200/200
- Querprofile 1 bis 5 1:50
- Querprofile 6 bis 9 1:50
- Normalprofil 1:50
- Technischer Bericht

weitere Unterlagen:
- Zonenplanänderung
- Erläuterungsbericht

Juli 2012

MÄTZENER & WYSS BAUINGENIEURE AG
DIPL. ING. ETH/SIA & HTL INGENIEURBÜRO FÜR HOCH- UND TIEFBAU
HAUPTSTRASSE 21 TEL. 033 826 10 10
3800 UNTERSEEN FAX. 033 826 10 11
E-MAIL MAIL@MAETZENER-WYSS.CH

ecoptima
Spitalgasse 34, Postfach, 3001 Bern
Tel. 031 310 50 80, Fax. 031 310 50 81
www.ecoptima.ch
info@ecoptima.ch

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom	16. Nov. 2007 – 14. Dez. 2007
Vorprüfung vom	17. Dezember 2008
Publikation im Amtsblatt vom	21. Januar 2009
Publikation im Amtsanzeiger vom	15. + 22. Januar 2009
Öffentliche Auflage vom	16. Jan. – 14. Feb. 2009
Einspracheverhandlungen am	–
Erledigte Einsprachen	–
Unerledigte Einsprachen	–
Rechtsverwahrungen	–

Beschlossen durch den Gemeinderat am 17. Dezember 2008
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 23. Mai 2012

Präsident — Sekretär

F. Abegglen — K. Kormann

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Iseltwald, 19. Juli 2012

Gemeindeschreiber

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

12. Dez. 2012

GENEHMIGUNG

Zonenplanänderung «Glashütte» mit Aufhebung der UeO Nr. 2

Zonenplanausschnitt 1:1500

Die ZP-Änderung besteht aus:
- Ausschnitt Zonenplan

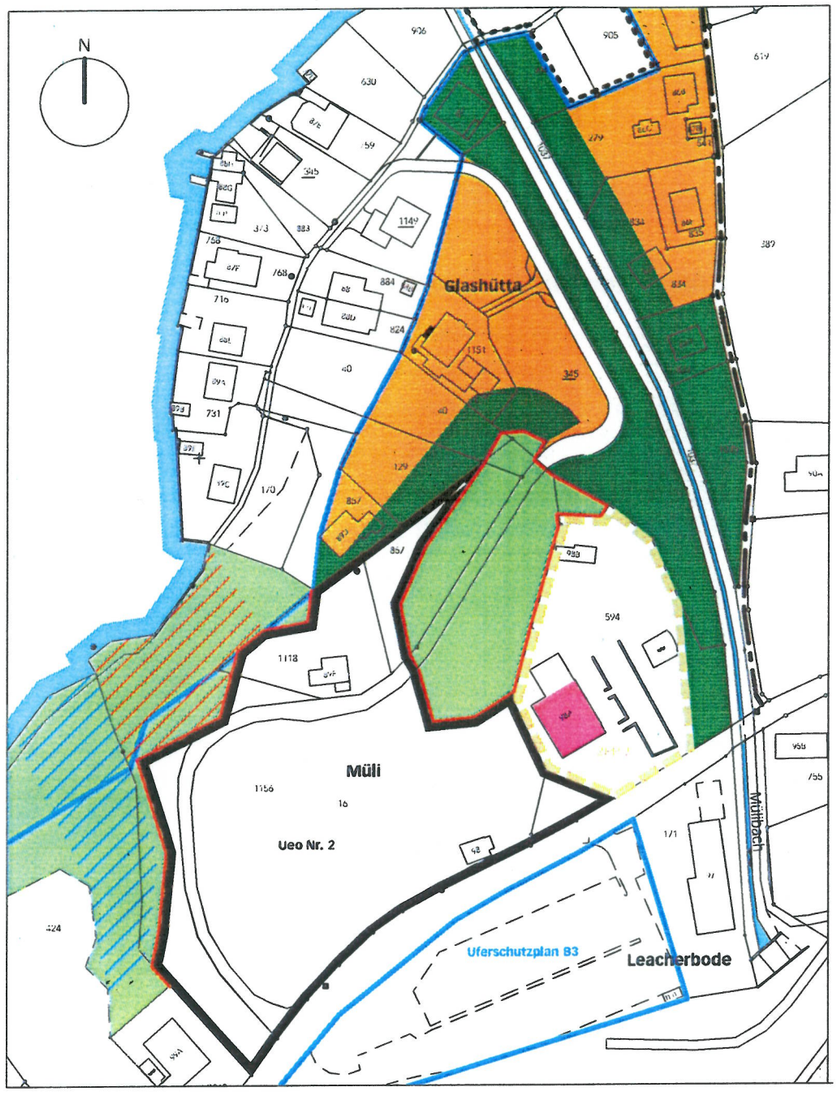
weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht
- Detailerschliessungsplan
- Strassenbaugesuch

Juni 2012

iseltwald/ueo_zpa glashütte/resultate/zonenplanänderung/zp-auschschnitt/zpa_120524_ge.vwx/mm/ph

ecoptima · Spitalgasse 34 · Postfach · 3001 Bern · Telefon 031 310 50 80 · Fax 031 310 50 81 · www.ecoptima.ch · info@ecoptima.ch

Alter Zustand



Legende

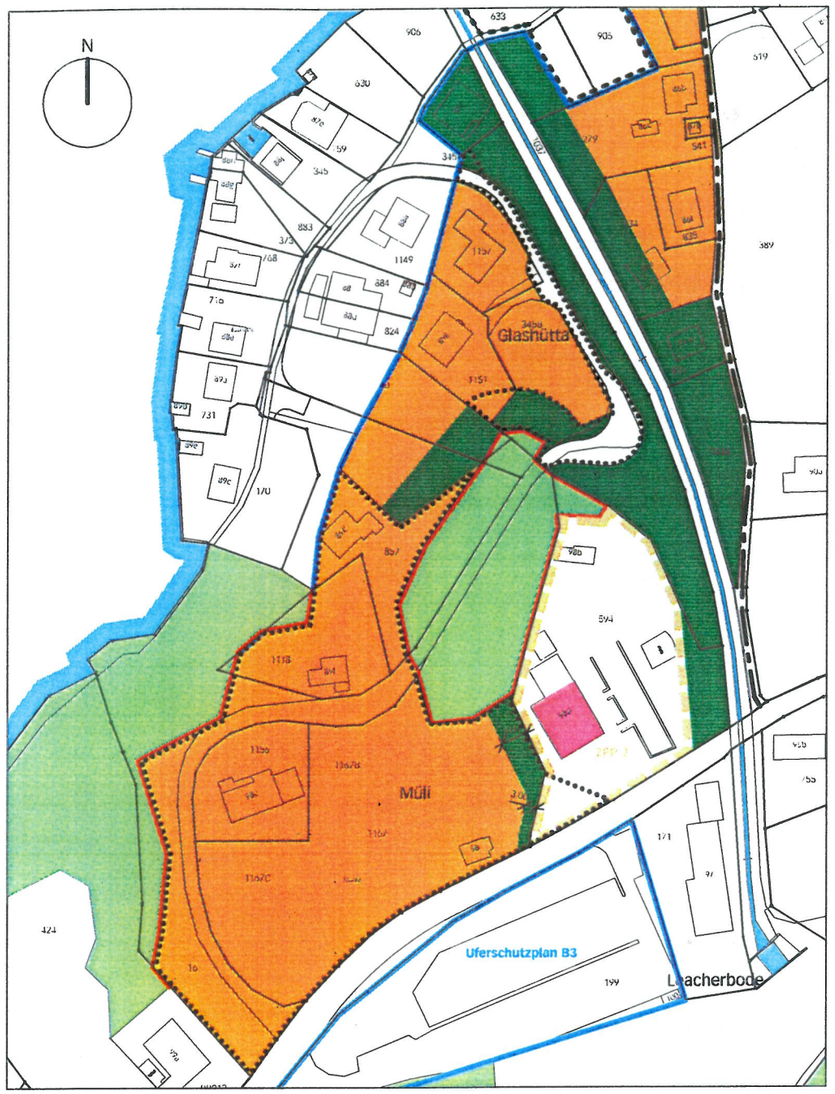
Inhalte:

- UeO — Perimeter Überbauungsordnung Nr. 2
- W2 — Wohnzone
- ZPP — Zone mit Planungspflicht
- Uferschutzplan gem. SFG
- Grünzone
- Gefährdung erheblich/mittel
- geschützter Bau
- Ortserhaltungsgebiet
- IVS Obkjekt gemäss Inv. hist. Verkehrswege der Schweiz
- Wald mit verb. Waldgrenze gem. Art. 10 WaG

Hinweise:

- Gewässer
- übrige Nutzung/Strassenareal

Neuer Zustand



Legende

Inhalte:

- Perimeter Zonenplanänderung
- W2 — Wohnzone
- ZPP — Zone mit Planungspflicht
- Uferschutzplan gem. SFG
- Grünzone
- Gefährdung erheblich/mittel
- geschützter Bau
- Ortserhaltungsgebiet
- IVS Obkjekt gemäss Inv. hist. Verkehrswege der Schweiz
- Wald mit verb. Waldgrenze gem. Art. 10 WaG

Hinweise:

- Gewässer
- übrige Nutzung/Strassenareal