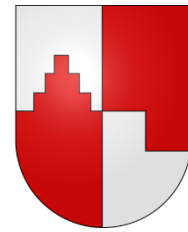


Einwohnergemeinde Jegenstorf



**Überbauungsordnung
ZPP 7 „Hänni-Areal“**

30.06.2020

Änderungen

14.05.2024

Entflechtung Betriebsareal Landi /
Niklaus Sanitär AG

GENEHMIGUNG

Einwohnergemeinde Jeggenstorf

UeO zur ZPP Nr. 7 «Haenni-Areal»; mit geringfügiger Änderung des Baureglements, des Zonenplan 1 und der UeO «Bernfeld I»

Überbauungsvorschriften (UeV)

Die Überbauungsordnung
besteht aus:

- Überbauungsplan
- Überbauungsvorschriften

weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Strassenprojekt Bernstrasse /
Anschluss Schützenweg
- Änderung Zonenplan 1
- Änderung UeO «Bernfeld I»
- Änderung Baureglement

November 2019

1. Allgemeines

Art. 1

Planungszweck Die Überbauungsordnung (UeO) «Haenni-Areal» (ZPP 7) konkretisiert die bau- und planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Umnutzung und Neugestaltung des Haenni-Areals mit einer dichten gemischten Nutzung.

Art. 2

Wirkungsbereich Der Wirkungsbereich der UeO ist im Überbauungsplan mit einem dunkelgrauen Perimeter gekennzeichnet.

Art. 3

Stellung zur Grundordnung Soweit die vorliegenden Vorschriften nichts anderes regeln gilt die baurechtliche Grundordnung der Einwohnergemeinde Jegenstorf, insbesondere die Vorschriften zur ZPP 7 «Haenni-Areal».

Art. 4

Inhalt des Überbauungsplans Im Überbauungsplan werden verbindlich festgelegt:

- der Wirkungsbereich der UeO
- die Baubereiche für Hauptbauten mit Begrenzung
- das Erdgeschoss mit Begrenzung
- der Baubereich Containerabstellraum mit Begrenzung
- die maximale Geschosshöhe pro Baubereich
- der Erschliessungsbereich
- der Aussenraum
- der Bereich Baumreihe
- der Bereich für die grössere Spielfläche
- der Bereich Besucherparkplätze
- der Bereich für Veloabstellplätze
- die Bereiche für Anlieferung
- das Strassenbauprojekt Bernstrasse / Anschluss Schützenweg
- der Bereich Zu- und Wegfahrt Einstellhalle

Mit hinweisendem Charakter werden dargestellt:

- die Fahrtrichtung
- die Projektlinien
- die bestehenden Gebäude
- die abzubrechenden Gebäude
- die Eckpunkte der Koordinatenbemessung

2. Art und Mass der Nutzung

Art. 5

Art der Nutzung	Die Obergeschosse sowie das Erdgeschoss entlang der Bahnlinie sind dem Wohnen und dem Wohnen gleichgestellten Nutzungen, wie Gemeinschaftsräumen zu Wohnungen, Kindergärten oder Kindertagesstätten vorbehalten. Im Erdgeschoss an der Bernstrasse sind ausschliesslich Gewerbe-, Dienstleistungs-, Freizeit- und Verkaufsnutzungen (primär Non-Food) zulässig. Sexgewerbe (Massagesalons, Bordelle, Videokabinen und ähnliches) sind ausgeschlossen.
-----------------	---

Art. 6

Mass der Nutzung	¹ Die nachzuweisende Bruttogeschossfläche (BGF) im Wirkungsbereich der UeO beträgt mind. 8'000 m² und max. 9'215 m². ² Die Gebäudelänge und -breite innerhalb der Baubereiche ist frei. ³ Offene Balkone (auch umlaufend) mit einer maximalen Breite von 2 m dürfen die Baubereiche um max. 2 m überragen, sofern sie dadurch die Erdgeschossbegrenzung nicht überragen. ⁴ Der minimal zu realisierende Anteil gewerblicher Nutzung beträgt 10% der realisierten BGF. ⁵ Die maximal mögliche Verkaufsfläche für Güter des täglichen Bedarfs beträgt 500 m² BGF.
------------------	--

Art. 7

Geschosszahlen, Attika und Gebäudehöhen	¹ Die maximal zulässige Geschosszahl der Bauten wird im Überbauungsplan für den jeweiligen Baubereich festgelegt. Darüber hinaus ist auf den drei bahnseitigen Hauptbauten ein Attikageschoss zulässig. ² Die maximal zulässige Gebäudehöhe beträgt für: <table><tr><td>den Containerabstellraum</td><td>4.5 m</td></tr><tr><td>das Erdgeschoss</td><td>5.5 m</td></tr><tr><td>3-geschossige Hauptbauten</td><td>10.5 m</td></tr><tr><td>4-geschossige Hauptbauten</td><td>13.5 m</td></tr></table> ³ Technisch bedingte Aufbauten wie Kamine oder Liftüberfahrten dürfen das Attikageschoss um maximal 1.5 m überragen.	den Containerabstellraum	4.5 m	das Erdgeschoss	5.5 m	3-geschossige Hauptbauten	10.5 m	4-geschossige Hauptbauten	13.5 m
den Containerabstellraum	4.5 m								
das Erdgeschoss	5.5 m								
3-geschossige Hauptbauten	10.5 m								
4-geschossige Hauptbauten	13.5 m								

Art. 8

Lärmschutz	Im gesamten Wirkungsbereich der UeO gilt die Lärmempfindlichkeitsstufe ES III gemäss Art. 43 LSV.
------------	---

Art. 9

Bauten und Anlagen
ausserhalb der Bau-
bereiche

¹ Unbewohnte An- und Nebenbauten sind nur innerhalb der Baubereiche oder im Bereich für Veloabstellplätze zulässig. Ihre maximale Höhe beträgt 3.00 m ab massgebendem Terrain, die maximale Grundfläche beträgt 15 m². Unter sich müssen sie einen Abstand von mindestens 2.00 m einhalten.

² Über das Erdgeschoss hinausragend sind keine vorspringenden Gebäudeteile zulässig.

³ Im übrigen Aussenraum sind nur gemeinschaftliche bewilligungsfreie Bauten und Anlagen wie beispielsweise Grillstellen, Geräteboxen, Spielgeräte sowie Böschungen etc. zulässig.

⁴ Zwischen der Bernstrasse und dem Erschliessungsbereich sind nur technisch bedingte unbewohnte An- und Nebenbauten sowie unter Vorbehalt von Art. 16 Reklamen zulässig.

Art. 10

Unterirdische Bauten

Unterirdische Bauten und Bauten, die den gewachsenen Boden an keinem Punkt um mehr als 1.20 m überragen dürfen die Baubereichsbegrenzung überschreiten und müssen einen minimalen Grenzabstand von 1.0 m einhalten.

3. Baugestaltung

Art. 11

Allgemeine Gestaltungs-
vorschriften

¹ Bauten und Anlagen sind in Bezug auf die Architektur, das Material und die Farbe einheitlich zu gestalten, so dass zusammen mit der bestehenden Umgebung eine gute Gesamtwirkung entsteht.

² Umlaufende Balkone sind auf der ganzen Fassade zulässig. Eine feste Verglasung ist nicht gestattet. Geländer sind einheitlich zu gestalten.

³ Die Fassade des Erdgeschosses ist entlang der Bernstrasse in der Tiefe mit Rücksprüngen von mind. 5 m Länge und 2 m Tiefe zu gliedern.

Art. 12

Dachgestaltung

¹ Alle Hauptbauten und der Containerabstellraum (sofern überdacht) sind mit Flachdächern zu versehen.

² Überdachungen von unbewohnten An- und Nebenbauten gemäss Art. 9 Abs. 1 sind so zu gestalten, dass sie sich gut in das architektonische und gestalterische Gesamtkonzept einfügen.

³ Nicht begehbare und nicht mit Solaranlagen belegte Flachdächer und Flachdachteile sind extensiv zu begrünen.

4. Aussenraumgestaltung

Art. 13

Aussenraum

¹ Der im Überbauungsplan dargestellte Aussenraum dient den Bewohnenden innerhalb des Wirkungsbereichs der UeO «Haenni-Areal» als gemeinschaftlich nutzbarer Aussenraum respektive im Bereich der UeO Bernfeld I zur Erstellung einer Böschung für die Bernstrasse. Er ist mit Ausnahme der Böschungsbereiche mit einer differenzierten Abfolge von Grünräumen, Plätzen sowie Aufenthalts- und Spielplätzen attraktiv zu gestalten.

² Es ist eine standortgerechte, durch einheimische Arten geprägte Bepflanzung zu wählen.

³ Die Aussenraumgestaltung ist gemeinsam mit den Hochbauten resp. unmittelbar im Anschluss an deren Fertigstellung zu realisieren.

⁴ Im Rahmen des Baubewilligungsverfahrens ist ein Umgebungsgestaltungsplan im Sinne von Art. 14 Abs. 1 Lit. d BewD einzureichen.

Art. 14

Erschliessungs-
bereich

¹ Der im Überbauungsplan dargestellte Erschliessungsbereich dient der Erschliessung, der Sicherstellung der Notzufahrt sowie der Realisierung von Besucherparkplätzen.

² Offene Autoabstellplätze sind angemessen mit hochstämmigen Laubbäumen zu bepflanzen, so dass eine ansprechende Gliederung des befestigten Aussenraums entsteht.

³ Wo der Erschliessungsbereich nicht als solcher genutzt wird, gelten die Bestimmungen für den Aussenraum.

Art. 15

Baumreihe
Bernstrasse

Die bestehende Baumreihe in dem im Überbauungsplan festgelegten Bereich Baumreihe entlang der Bernstrasse ist in ihrer Ausprägung zu erhalten und mit standortgerechten, einheimischen Arten zu ergänzen.

Art. 16

Reklame und Beleuchtung

¹ Mit der Baueingabe ist ein Reklame- und Strassenbeleuchtungskonzept einzureichen, das Standorte, Abmessung und Gestaltung aufzeigt.

² Die Aussenbeleuchtung ist gemäss SIA-Norm SN 491 (Vermeidung unnötiger Lichtemissionen im Aussenraum) zu planen.

Art. 17

Kinderspielplätze,
Aufenthaltsbereiche,
grössere Spielfläche

¹ Für Umfang und Gestaltung der Kinderspielplätze, der Aufenthaltsbereiche sowie der grösseren Spielfläche gelten die Bestimmungen gemäss Art. 42 ff BauV.

² Die grössere Spielfläche gemäss Art. 46 BauV ist in dem im Überbauungsplan festgelegten Bereich anzuordnen.

5 Erschliessung und Parkierung

Art. 18

Strassenprojekt
Bernstrasse /
Anschluss
Schützenweg

¹ Die Baubewilligung der Anpassungen an der Bernstrasse, den Zufahrten zum Haenni-Areal und dem Anschluss Schützenweg erfolgt im koordinierten Verfahren nach Art. 5 des Koordinationsgesetzes vom 21. März 1994.

² Für den im Überbauungsplan festgelegten Wirkungsbereich des Strassenprojekts gilt die Genehmigung der Überbauungsordnung gleichzeitig als ordentliche Baubewilligung.

Art. 19

Arealzu- und Wegfahrt

¹ Die Zu- und Wegfahrt zum Areal und zur Autoeinstellhalle erfolgt ab der Bernstrasse über die beiden auszubauenden Anschlüsse.

² Die im Überbauungsplan festgelegten Fahrtrichtungspfeile bezeichnen das arealintern zu signalisierende Verkehrsregime.

Art. 20

Auto- und Veloabstellplätze,
Anlieferung

¹ Die Berechnung der notwendigen Auto- und Veloabstellplätze erfolgt gemäss Art. 49 ff BauV.

² Die Autoabstellplätze für die Bewohner sind in einer gedeckten Einstellhalle im Erdgeschoss vorzusehen.

³ Die Besucherparkplätze sind oberirdisch im Bereich Besucherparkplätze innerhalb des Erschliessungsbereichs vorzusehen.

⁴ Oberirdische gedeckte Veloabstellplätze sind im festgelegten Bereich für Veloabstellplätze vorzusehen.

⁵ Die Anlieferungen sind in den im Überbauungsplan festgelegten Bereichen für Anlieferung anzuordnen. Die auf- und abladenden Fahrzeuge dürfen die Durchfahrt nicht behindern.

6. Weitere Bestimmungen

Art. 21

Energie- und
Wärmeversorgung

¹ Bei Gebäuden, die neu erstellt oder erweitert werden, dürfen höchstens 40 % des zulässigen Wärmebedarfs für Heizung und Warmwasser mit nicht erneuerbarer Energie gedeckt werden.

Art. 22

Entwässerung, Versi-
ckerung

¹ Die Entwässerung hat im Trennsystem zu erfolgen. Sauberes Meteorwasser ist an Ort zu versickern. Verschmutztes Meteorwasser ist mittels Retentionsfilterbecken an Ort versickern zu lassen.

² Der Einlauf in den Vorfluter ist mittels Retention zulässig, wenn eine Versickerung nachweislich nicht möglich ist.

Art. 23

Vertragliche
Sicherstellung

Soweit notwendig ist der Vollzug der Überbauungsordnung, insbesondere die Erschliessung und Parkierung, durch privatrechtliche Vereinbarungen vor Erteilung der Baubewilligung sicherzustellen.

Art. 24

Inkrafttreten

Die Überbauungsordnung tritt am Tag nach der Publikation der Genehmigung durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung in Kraft (Art. 110 BauV).

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung vom	21.09.2018
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	07./14.06.2019
Publikation im Amtsblatt vom	12.06.2019
Öffentliche Auflage vom	11.06 – 12.07.2019

Einspracheverhandlungen am	26.09.2019
Erledigte Einsprachen	0
Unerledigte Einsprachen	1
Rechtsverwahrungen	1

Beschlossen durch den Gemeinderat am 21.10.2019

Einwohnergemeinde Jeginstorf	
Präsident	Sekretär

Jürg Häberli	Richard Holzäpfel
--------------	-------------------

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Jeginstorf,

Gemeindeschreiber

Richard Holzäpfel

**Genehmigt durch das Kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung**

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung vom	21.09.2018	Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Jegenstorf,
Publikation im Amtsblatt vom	12.06.2019	
Publikation im amtl. Anzeiger	07./14.06.2019	Gemeindeschreiber
Öffentliche Auflage vom	11.06. - 12.07.2019	
Einspracheverhandlungen am	26.09.2019	
Erledigte Einsprachen	0	Richard Holzäpfel
Unerledigte Einsprachen	1	
Rechtsverwahrungen	1	
Beschlossen durch den Gemeinderat am	21.10.2019	Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung
Einwohnergemeinde Jegenstorf Präsident	Sekretär	
Jürg Häberli	Richard Holzäpfel	

Koordinatenliste

	Ecke	O	N				
Wirkungsbereich	1	2605001	1210308	Erschliessungs- bereich	1	2605028	1210324
	2	2605000	1210308		2	2605024	1210316
	3	2604996	1210299		3	2605020	1210306
	4	2604996	1210299		4	2605017	1210307
	5	2604984	1210268		5	2604978	1210212
	6	2604982	1210267		6	2604981	1210211
	7	2604979	1210260		7	2604978	1210203
	8	2604975	1210252		8	2604973	1210190
	9	2604970	1210242		9	2605061	1210309
	10	2604963	1210224	Sockelgeschoss	1	2605033	1210315
Strassen- projekt	11	2604965	1210222		2	2605057	1210305
	1	2605049	1210413		3	2605075	1210297
	2	2605043	1210414		4	2605020	1210162
	3	2605047	1210434		5	2605004	1210169
	4	2605043	1210435		6	2605013	1210189
	5	2605033	1210393		7	2604985	1210200
	6	2605030	1210391	Spielfläche	1	2604987	1210199
	7	2605015	1210344		2	2604978	1210177
	8	2604997	1210298		3	2605001	1210168
	9	2604984	1210266		4	2605010	1210190
	10	2604973	1210242	Container- abstellraum	1	2605077	1210304
	11	2604964	1210220		2	2605079	1210309
	12	2604952	1210214		3	2605083	1210308
	13	2604943	1210216		4	2605088	1210306
	14	2604939	1210207		5	2605086	1210300
	15	2604949	1210200				
	16	2604953	1210188				
	17	2604951	1210178				
	18	2604943	1210141				
	19	2604942	1210124				
	20	2604953	1210122				
	21	2604967	1210187				
	22	2604972	1210204				
	23	2605006	1210289				
	24	2605013	1210304				
	25	2605017	1210314				
	26	2605026	1210336				
	27	2605041	1210379				
	28	2605046	1210400				

GENEHMIGUNG

Einwohnergemeinde Jegenstorf

UeO zur ZPP Nr. 7 «Haenni-Areal»; mit geringfügiger Änderung des Baureglements, des Zonenplan 1 und der UeO «Bernfeld I»

Überbauungsplan (UeP) 1:1'000

- Die Überbauungsordnung besteht aus:
- Überbauungsplan
 - Überbauungsvorschriften

- weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht
 - Strassenprojekt Bernstrasse / Anschluss Schützenweg
 - Änderung Zonenplan 1
 - Änderung UeO «Bernfeld I»
 - Änderung Baureglement

November 2019
jegensdorf/haenni-areal/resultate/überbauungsplan/
5647_uep_191119_ge/lm/nc



Legende

Inhalte:

- Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
- Baubereich Hauptbaute mit Begrenzung
- Erdgeschoss mit Begrenzung
- Baubereich Containerabstellraum mit Begrenzung
- maximale Geschosszahl pro Baubereich

- Erschliessungsbereich
- Aussenraum
- Bereich Baumreihe
- Bereich für grössere Spielfläche
- Bereich Besucherparkplätze

- Bereich Veloabstellplätze
- Bereich Anlieferung
- Strassenprojekt Bernstrasse / Anschluss Schützenweg
- Bereich Zu- und Wegfahrt Einstellhalle

Hinweise:

- Fahrtrichtung
- Projektlinien
- bestehendes Gebäude
- abzubrechendes Gebäude
- Eckpunkte der Koordinatenbemassung

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung vom 21.09.2018

Publikation im Amtsblatt vom 12.06.2019

Publikation im amtl. Anzeiger 07./14.06.2019

Öffentliche Auflage vom 11.06. - 12.07.2019

Einspracheverhandlungen am 26.09.2019

Erledigte Einsprachen 0

Unerledigte Einsprachen 1

Rechtsverwahrungen 1

Beschlossen durch den Gemeinderat am 21.10.2019

Einwohnergemeinde Jegenstorf
Präsident

Jürg Häberli

Sekretär

Richard Holzäpfel

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Jegenstorf, 16. DEZ. 2019

Gemeindeschreiber

Richard Holzäpfel

Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung

30. Juni 2020



Koordinatenliste

	Ecke	O	N				
Wirkungsbereich	1	2605001	1210308	Erschliessungs- bereich	1	2605028	1210324
	2	2605000	1210308		2	2605024	1210316
	3	2604996	1210299		3	2605020	1210306
	4	2604996	1210299		4	2605017	1210307
	5	2604984	1210268		5	2604978	1210212
	6	2604982	1210267		6	2604981	1210211
	7	2604979	1210260		7	2604978	1210203
	8	2604975	1210252		8	2604973	1210190
	9	2604970	1210242		9	2605061	1210309
	10	2604963	1210224	Sockelgeschoss	1	2605033	1210315
	11	2604965	1210222		2	2605057	1210305
Strassen- projekt	1	2605049	1210413		3	2605075	1210297
	2	2605043	1210414		4	2605020	1210162
	3	2605047	1210434		5	2605004	1210169
	4	2605043	1210435		6	2605013	1210189
	5	2605033	1210393		7	2604985	1210200
	6	2605030	1210391	Spielfläche	1	2604987	1210199
	7	2605015	1210344		2	2604978	1210177
	8	2604997	1210298		3	2605001	1210168
	9	2604984	1210266		4	2605010	1210190
	10	2604973	1210242	Container- abstellraum	1	2605077	1210304
	11	2604964	1210220		2	2605079	1210309
	12	2604952	1210214		3	2605083	1210308
	13	2604943	1210216		4	2605088	1210306
	14	2604939	1210207		5	2605086	1210300
	15	2604949	1210200				
	16	2604953	1210188				
	17	2604951	1210178				
	18	2604943	1210141				
	19	2604942	1210124				
	20	2604953	1210122				
	21	2604967	1210187				
	22	2604972	1210204				
	23	2605006	1210289				
	24	2605013	1210304				
	25	2605017	1210314				
	26	2605026	1210336				
	27	2605041	1210379				
	28	2605046	1210400				

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 02. September – 03. Oktober 2022
Vorprüfung vom 15. März 2023

Publikation im Amtsblatt 5. Juli 2023
Publikation im amtlichen Anzeiger ~~7.6.~~ Juli 2023 Siehe Genehmigung AGR
Öffentliche Auflage vom 7. Juli 2023 – 7. August 2023

Einspracheverhandlungen am –
Erledigte Einsprachen –
Unerledigte Einsprachen –
Rechtsverwahrungen –

Beschlossen durch den Gemeinderat am 28. August 2023
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 24. November 2023

Der Präsident

[Signature]

Roger Schacher

Der Sekretär

[Signature]

Richard Holzäpfel

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Jegenstorf, 18. DEZ. 2023

Der Gemeindeschreiber

[Signature]

Richard Holzäpfel

Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung 14. Mai 2024

[Signature]



GENEHMIGUNG

Einwohnergemeinde Jegenstorf

Entflechtung Betriebsareale Landi / Niklaus Sanitär AG

Mit Änderung der UeO «Bernfeld I», Änderung der UeO zur ZPP Nr. 7 «Haenni-Areal» und Änderung des Zonenplan 1

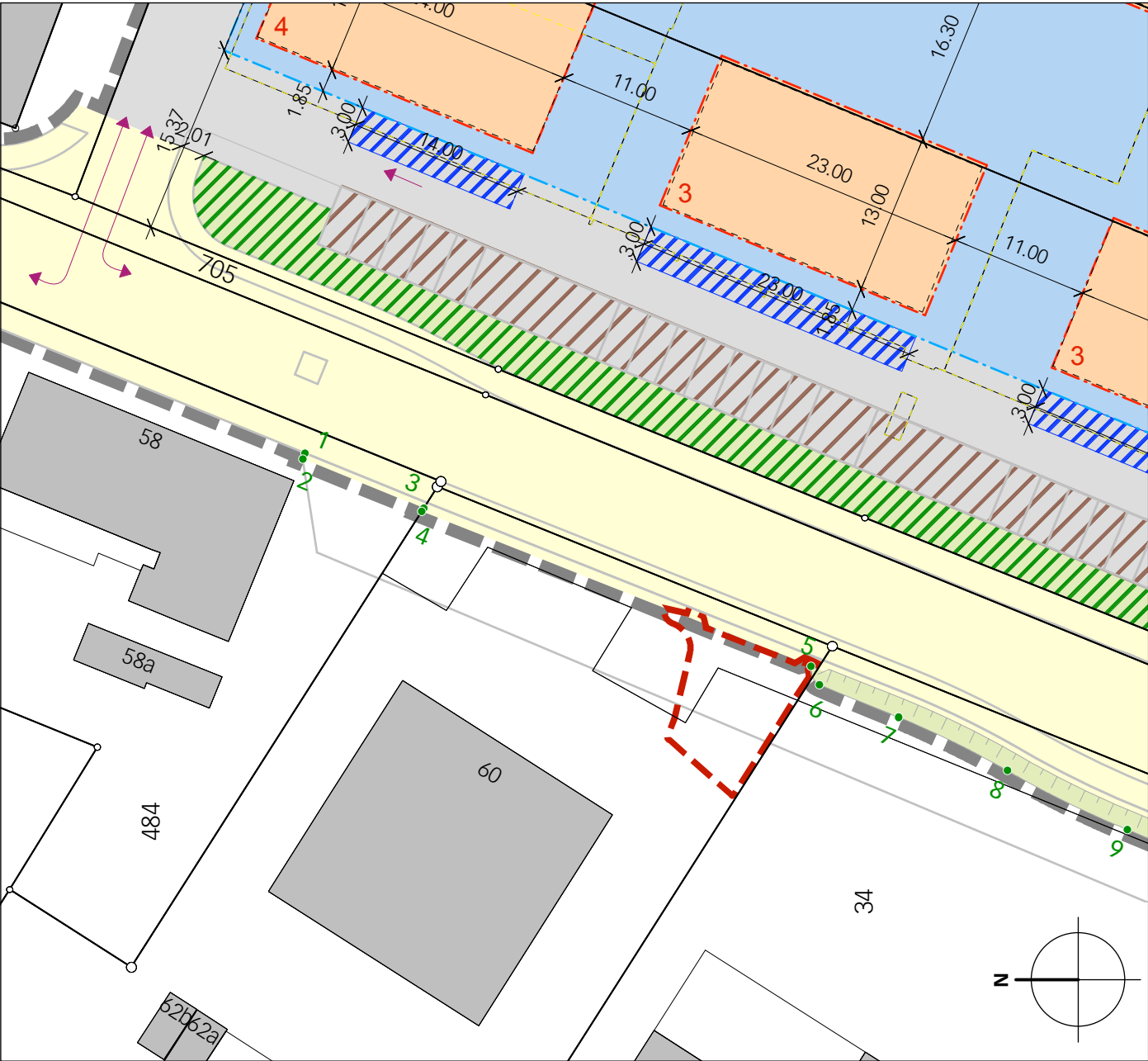
Änderung UeO zur ZPP Nr. 7
«Haenni-Areal» 1:500

- Die Planung besteht aus:
- Änderung Überbauungsplan UeO «Bernfeld I»
 - Änderung Überbauungsvorschriften UeO «Bernfeld I»
 - Änderung UeO zur ZPP Nr. 7 «Haenni-Areal»
 - Änderung Zonenplan 1

- Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht
 - Änderung Strassenbauprojekt Jegenstorf Bernstrasse / Anschluss Schützenweg für Neubau Anschluss Niklaus Sanitär AG

Dezember 2023
jegenstorf/07364/4/2/äUeP/07364_ueoä_231208_ge/lm/jm

Alter Zustand

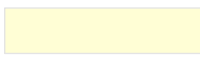


Legende

 Wirkungsbereich der Änderung

Inhalte:

 Wirkungsbereich der Überbauungsordnung

 Strassenprojekt Bernstrasse / Anschluss Schützenweg

 Aussenraum

Hinweise:

 Baubereich Hauptbaute mit Begrenzung

 Erdgeschoss mit Begrenzung

 maximale Geschosshöhe pro Baubereich

 Erschliessungsbereich

 Bereich Baumreihe

 Bereich Besucherparkplätze

 Bereich Anlieferung

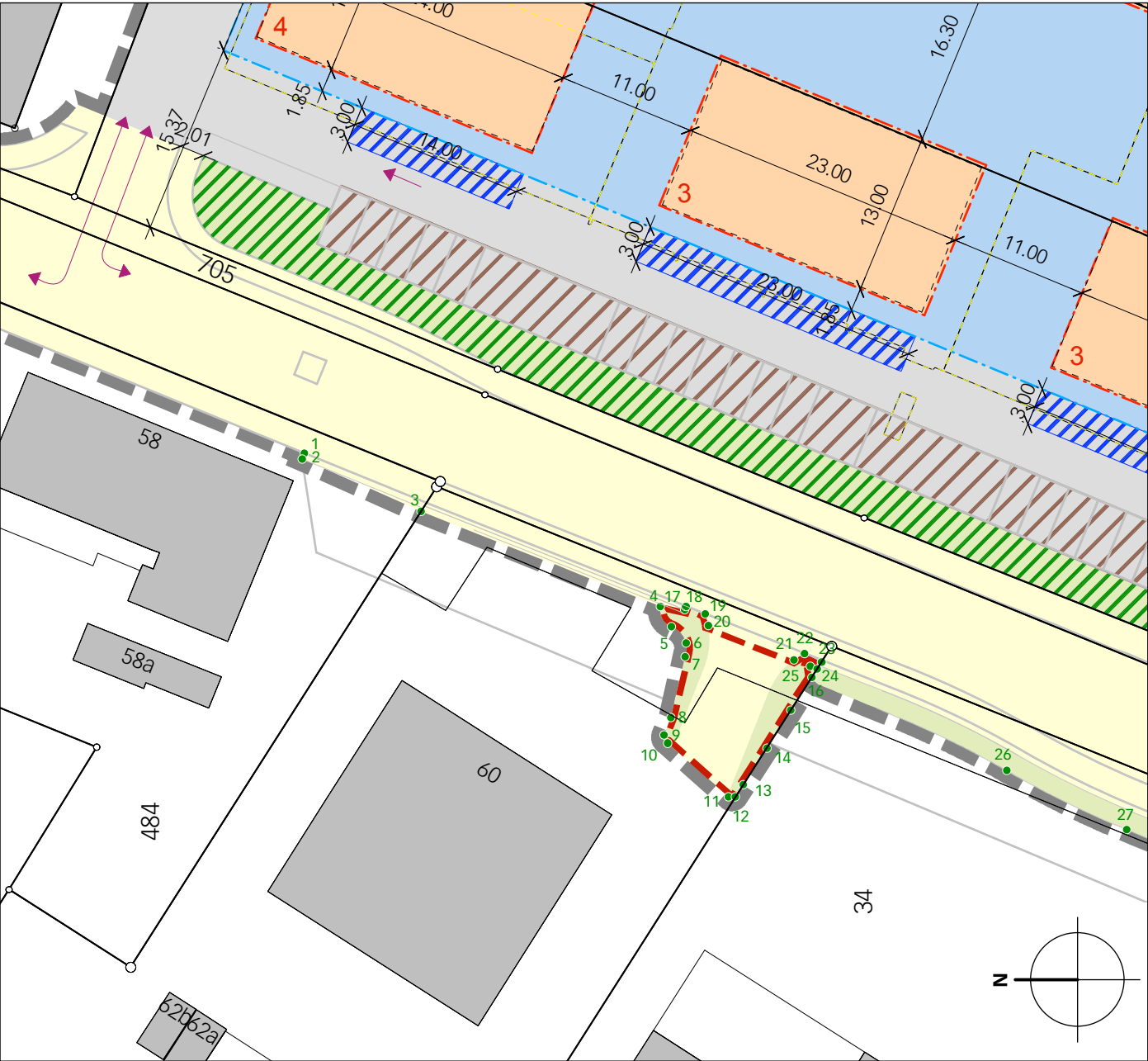
 Fahrtrichtung

 Projektklinien

 bestehendes Gebäude

 abzubrechendes Gebäude

Neuer Zustand



Koordinatenliste alter Zustand

Ecke	O	N
1	2605000.62	1210308.06
2	2605000.15	1210308.24
3	2604996.20	1210298.53
4	2604995.94	1210298.70
5	2604983.55	1210267.50
6	2604982.06	1210266.81
7	2604979.45	1210260.46
8	2604975.18	1210251.74
9	2604970.44	1210242.13

Koordinatenliste neuer Zustand

Ecke	O	N
1	2605000.62	1210308.06
2	2605000.15	1210308.24
3	2604995.94	1210298.70
4	2604988.32	1210279.51
5	2604986.72	1210278.65
6	2604985.41	1210277.45
7	2604984.30	1210277.53
8	2604979.45	1210278.66
9	2604978.03	1210279.22
10	2604977.38	1210278.93
11	2604973.07	1210274.05
12	2604973.06	1210273.49
13	2604974.05	1210272.87
14	2604977.00	1210270.98
15	2604980.01	1210269.06
16	2604982.65	1210267.38
17	2604988.09	1210277.57
18	2604988.34	1210277.47
19	2604987.73	1210275.93
20	2604986.80	1210275.68
21	2604984.07	1210268.81
22	2604984.57	1210267.98
23	2604983.89	1210266.59
24	2604983.33	1210266.95
25	2604983.55	1210267.50
26	2604975.18	1210251.74
27	2604970.44	1210242.13