

Einwohnergemeinde Fraubrunnen

Detailerschliessungsplan Dorzenmatt Büren zum Hof

28.02.1973



Beschluss

der Baudirektion des Kantons Bern

Nr. P1A/RDP1/vb

Bern, 28. Februar 1973

A. Aus den Akten:

Gemeinde: Büren zum Hof

Gegenstand: Detailerschliessungsplan "Dorzenmatten"
(Genehmigung eines die Parzellen Nrn
351 B und 191 B umfassenden Teilstückes)

Öffentliche Auflage: keine; die betroffenen Grundeigentümer
haben dem Detailerschliessungsplan
unterschriftlich zugestimmt.

Gemeindebeschluss: Beschluss des Gemeinderates vom 24.
August 1972

Einsprachen: keine

Rechtsverwahrungen: keine

Gemeindebeschwerden: keine

B. Erwägungen:

Der zu genehmigende, in den Plänen mit unterbrochener schwarzer Linie umrahmte Teil des Detailerschliessungsplanes umfasst die Parzellen Nrn 351 B und 191 B. Die abwassertechnische Erschliessung erfolgt nach GKP. Bei der vorgesehenen Stichstrasse wurde im Rahmen der Zweckmässigkeitsprüfung ein Wendeplatz in die Pläne eingetragen.

Die beteiligten Grundeigentümer haben dem Detailerschliessungsplan unterschriftlich zugestimmt. Die Kostenverteilung erfolgt auf Grund des technischen Berichtes vom 15. September 1972 (Ing. R. Bangerter)

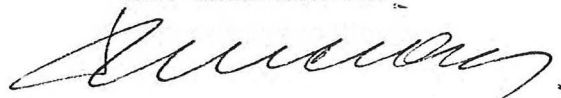
und in Anwendung von Art. 77 des Baugesetzes vom 7. Juni 1970. Die Detailerschliessungsanlagen, ausgenommen die Hausanschlüsse, gehen nach ihrer Vollendung unentgeltlich an die öffentlichen Erschliessungsträger (Gemeinde) zu Eigentum und Unterhalt über (Art. 78 BauG).

C. Aus diesen Gründen wird

b e s c h l o s s e n :

1. Der vom Gemeinderat Büren zum Hof gestützt auf Art. 142 BauV am 24. August 1972 gutgeheissene Detailerschliessungsplan "Dorzenmatten" (Teilstück für die Parzellen Nrn 351 B und 191 B) wird in Anwendung von Art. 44 BauG in Verbindung mit Art. 144 BauV unter Vorbehalt von Drittmannsrechten genehmigt.
2. Das Regierungsstatthalteramt Fraubrunnen wird beauftragt, diesen Beschluss der Gemeinde Büren zum Hof unter Beilage eines genehmigten Detailerschliessungsplanes "Dorzenmatten" zu eröffnen, sowie die Genehmigungskosten von Fr. 250.-- nebst den Eröffnungskosten zu beziehen und abzutaxieren. Je ein Ex. des Beschlusses und des Planes sind für das Amtsarchiv bestimmt.

DER BAUDIREKTOR:



<u>l</u>	<u>Sst</u>	<u>Rf.</u>	<u>PlA</u>
1	1	1	4 mit 2 Plänen

Kanton Bern

Gemeinde Büren zum Hof

Detailerschliessungsplan

Dorzenmatten

Situation

1:1000

Genehmigt

BERN, den 28. Feb. 1973

BAUDIREKTION DES KANTONS BERN:

Der Baudirektor:

[Signature]

Plan Nr. 4-103/1

Datum.	Gez.	Kontr.
25.7.1972	Sch. Bill	H.

Hans R. Bangerter
Dipl. Ing. ETH
Emaubrunnen

[Signature]

Die Grundeigentümer:

[Signature]

[Signature]

Büren z. Hof, 23. August 1972

Genehmigt durch den Gemeinderat:

Der Vize-Präsident:

[Signature]

Der Sekretär:

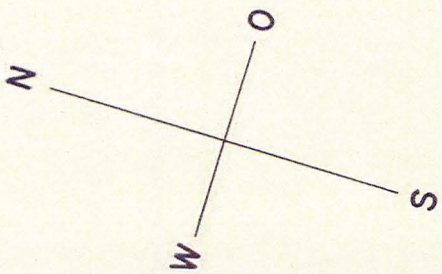
[Signature]

Büren z. Hof, 24. August 1972



LEGENDE

- Wasserleitung
- ⊙ Hydrant
- proj. Kanalisation Basiserschliessung
- proj. Kanalisation Detailerschliessung
- best. Kanalisation
- Stromversorgung
- Strasse Basiserschliessung
- Strasse Detailerschliessung
- Geltungsbereich



Blatt 5

Speichhüsti

Nussbaum

Dorf

Dorfenmatten

LEGENDE

- Wasserleitung
- Hydrant
- proj. Kanalisation Basis
- proj. Kanalisation Detail
- best. Kanalisation
- Stromversorgung
- Strasse Basiserschliessung
- Strasse Detailerschliessung
- Geltungsbereich