

EINWOHNERGEMEINDE OSTERMUNDIGEN

TIEFBAUAMT



UEBERBAUUNGSORDNUNG NR. 3

"TÄGETLI/WEISSACKER"

mit Änderung der Alignementspläne Nr. 8 + 10
die am 29. Juni 1946 und am 9. Okt. 1956
vom Regierungsrat genehmigt wurden.

DETAILERSCHLIESSUNG

GEWERBEZONE G 2

SITUATION 1:500

Dazugehöriger Plan Nr. UO 87/2-05E

LP 1:500/50

QP 1:100

Prinzipskizzen der Aufpflasterung

Der Projektverfasser:

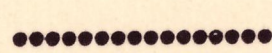
Ingenieurgesellschaft Mæder / Roduner
Wegmühlegässli 4, 3072 Ostermündigen

Tel. 51 33 21 / 59 00 33

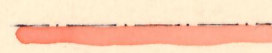
Plan Nr: UO 87/2 - 03E

Datum	Mai 1987
Gezeichnet	K. Mader
Geprüft	K. Mader
Geändert	B. 8.7.88, C. 30.6.89, D. 15.1.90

Legende



Wirkungsbereich des Ueberbauungsplanes



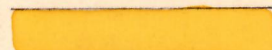
gültige Baulinien vom Reg.rat am 25. Juni 46
und am 9. Okt. 56 genehmigt.
aufzuhebende Baulinie



neue Baulinien



best. Detailerschliessung (Hinweis)



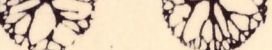
Neue Detailerschliessung



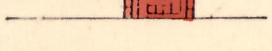
best. Privatstrasse mit Wegrecht (Hinweis)



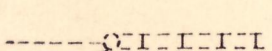
Entwidmung der best. öffentl. Strasse



begrünte Restflächen



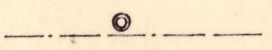
Baumreihen od. einzelne Bäume



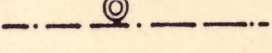
Teilpflasterungen



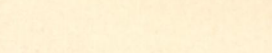
WERKLEITUNGEN



best. Kanalisation



mögliche Anschlüsse sind mit den
jeweiligen Baugesuchen zu regeln.



best. Wasserleitungsnetz



Neue Detailerschliessung

NEUE HAUSZUFahrTEN SIND IN DEN
JEWELIGEN BAUGESUCHEN ZU REGELN.

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkungsaufgabe vom 29. Mai 87 bis 27. Juni 87

Vorprüfung vom 27. April 88

Publikation im Amtsblatt vom 13.8.88 im Amtsanzeiger vom 12.17.8.88

Öffentliche Auflage des Ueberbauungsplanes vom 12.8.88 bis 13.9.88

Einspracheverhandlung am 11.10.89 Rechtsverwahrungen 2

Erledigte Einsprachen 5 Unerledigte Einsprachen 5

Beschlossen durch den Gemeinderat

am 03.07.90

Namens des Gemeinderates

Der Präsident

Der Gemeindevorsteher

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

OSTERMUNDIGEN, den 16. Okt. 1990 Der Gemeindevorsteher

Genehmigt durch die Kant. Baudirektion

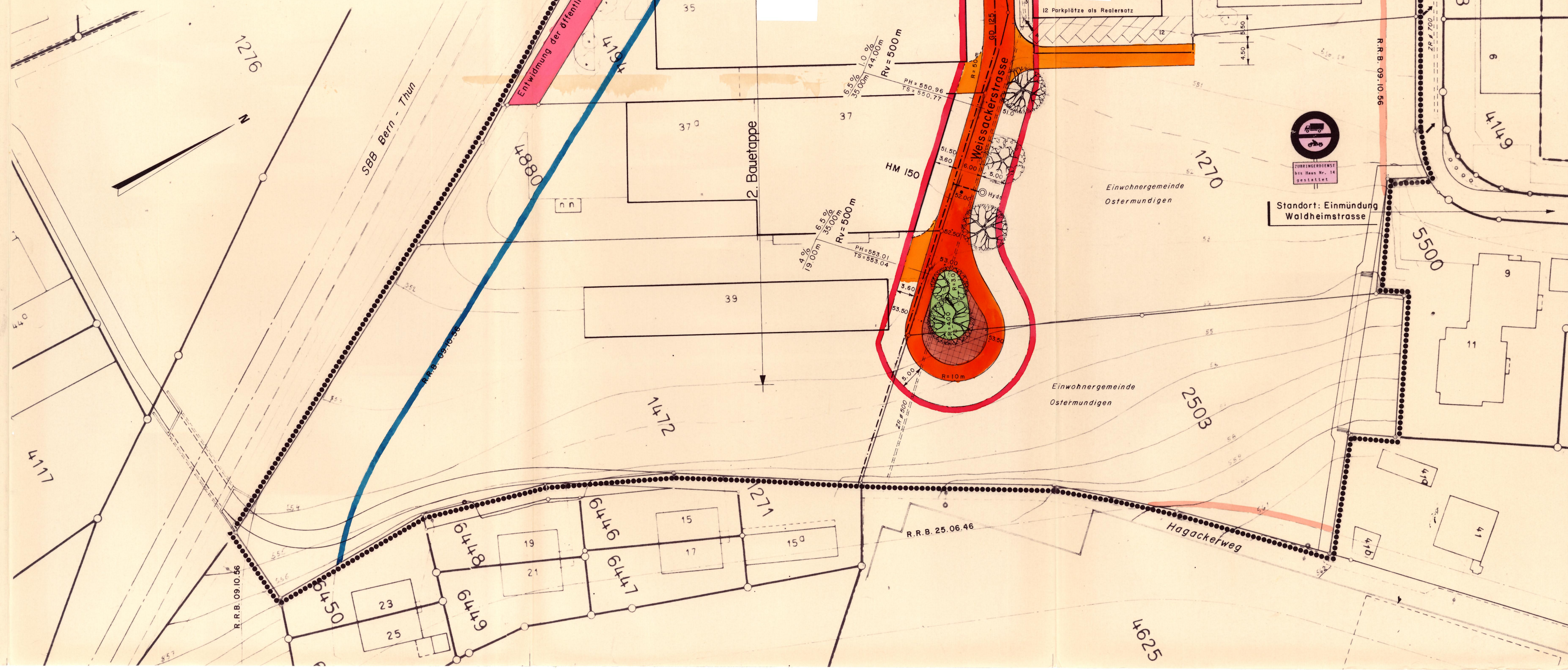
GENEHMIGT gemäss

Beschluss vom 14. NOV. 1990

BAUDIREKTION DES KANTONS BERN

Der Direktor:

H. Bärtschi



EINWOHNERGEMEINDE OSTERMUNDIGEN

TIEFBAUAMT



ÜBERBAUUNGSORDNUNG NR. 3

"TÄGETLI / WEISSACKER"

mit Änderung der Alignementspläne Nr. 8 + 10
die am 29. Juni 1946 und am 09. Okt. 1956
vom Regierungsrat genehmigt wurden.

WEISSACKERSTRASSE
I. BAUETAPPE

Längenprofil 1:500/50
Typ. Querprofile 1:100
Prinzipiskizzen Aufpflasterung

Der Projektverfasser:
Ingenieurgesellschaft MAEDER / RODUER
Wegmühlegässli 4, 3072 Ostermündigen
Tel. 51 33 21 / 59 00 33

Plan Nr: ÜO 87/2 - 05E

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkungsaufgabe vom 29. Mai 87 bis 27. Juni 87
Vorprüfung vom 27. April 88
Publikation im Amtsblatt vom 13. 8. 88 im Amtsanzeiger vom 12. 17. 8. 88
Öffentliche Auflage des Ueberbauungsplanes vom 12. 8. 88 bis 13. 9. 88
Einspracheverhandlung am 11. 10. 88 Rechtsverhandlungen 2
Erledigte Einsprachen 5 Unerledigte Einsprachen 5

Beschlossen durch den Gemeinderat

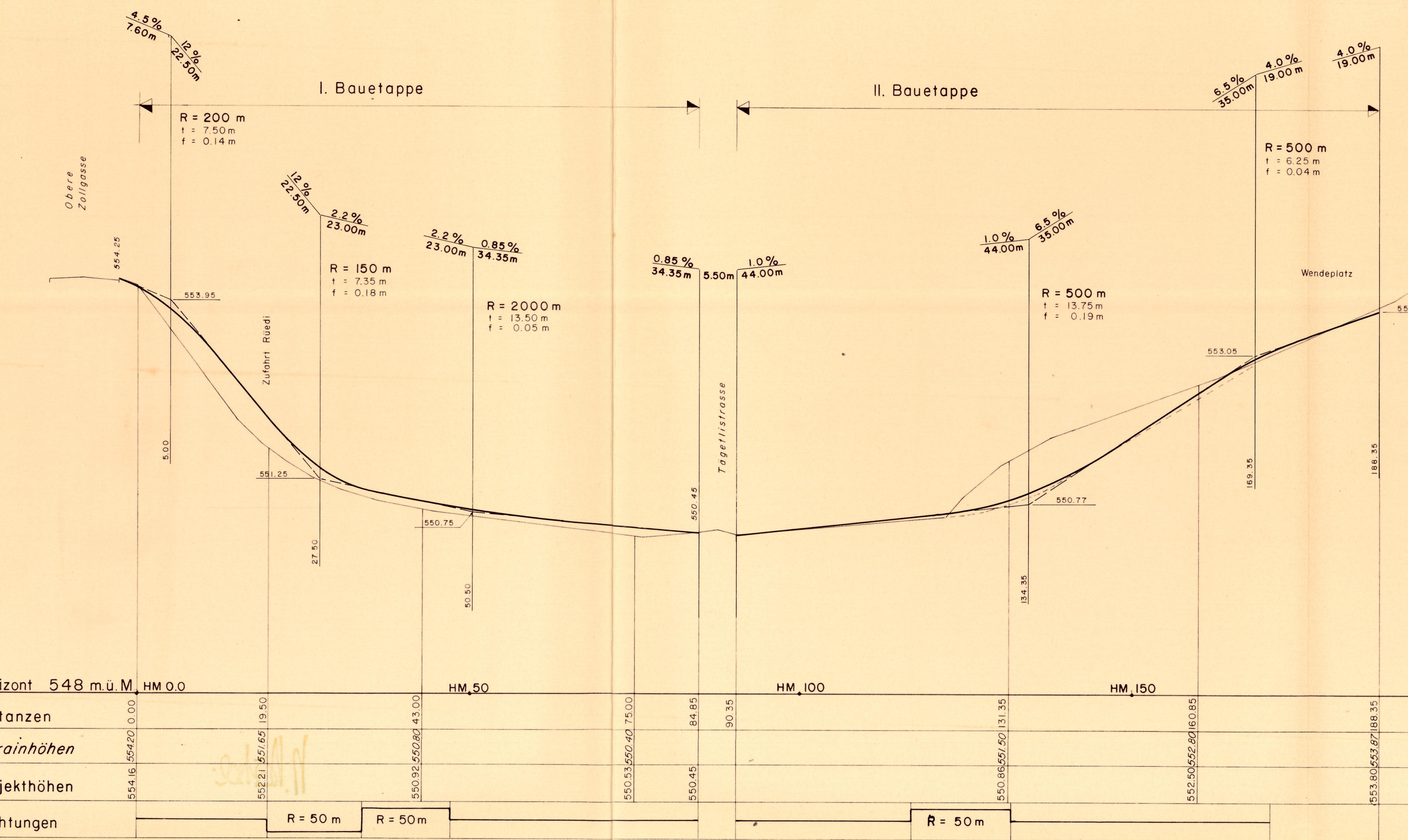
am 03. 07. 90
Namens des Gemeinderates
Der Präsident Der Gemeindevorsteher

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
OSTERMUNDIGEN, den 16. Okt. 1990 der Gemeindevorsteher

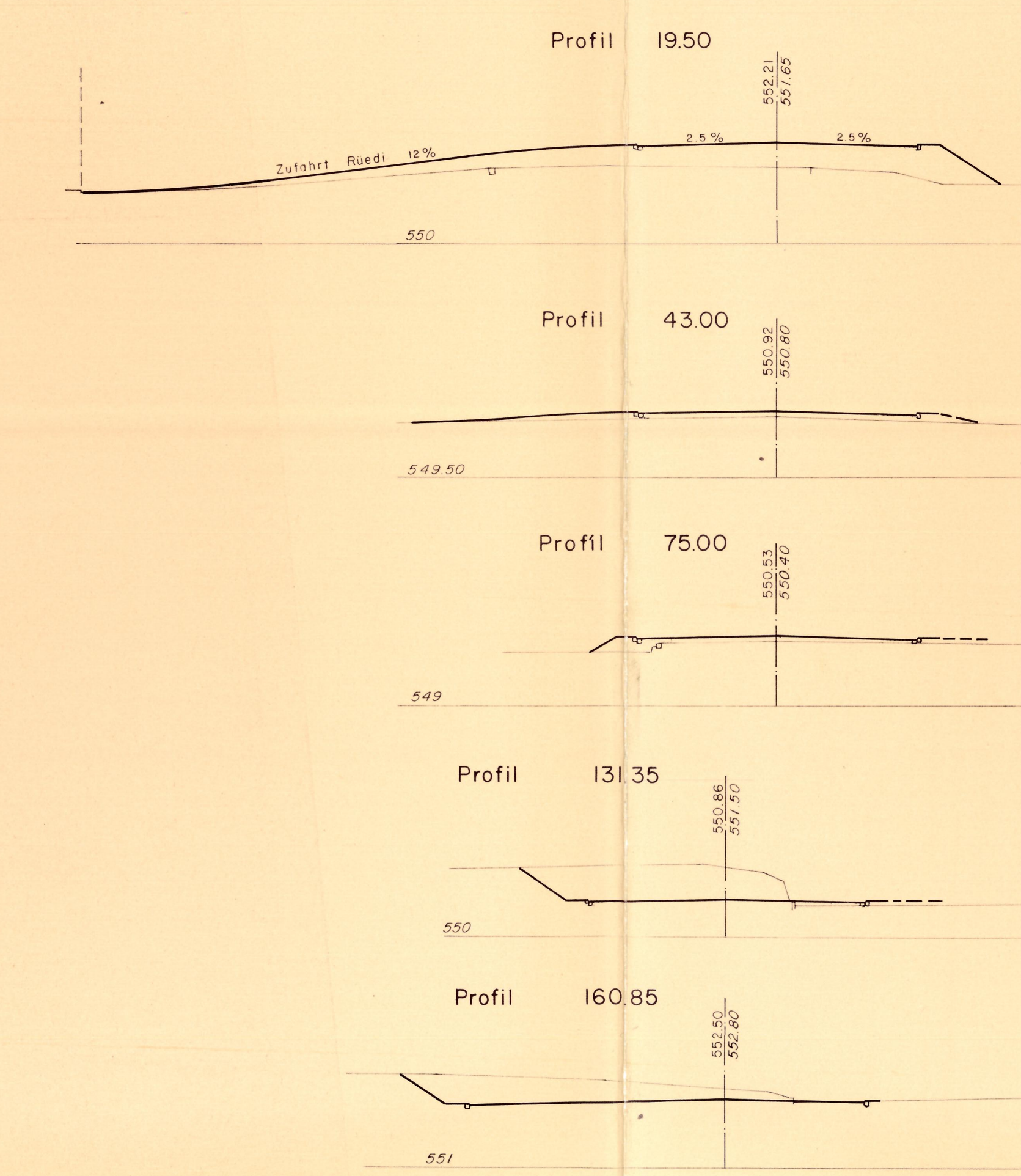
Genehmigt durch die Kant. Baudirektion

GENEHMIGT mit Änderungen
gemäss Beschluss vom 14. NOV. 1990
BAUDIREKTION DES KANTONS BERN
Der Direktor: H. B. B.

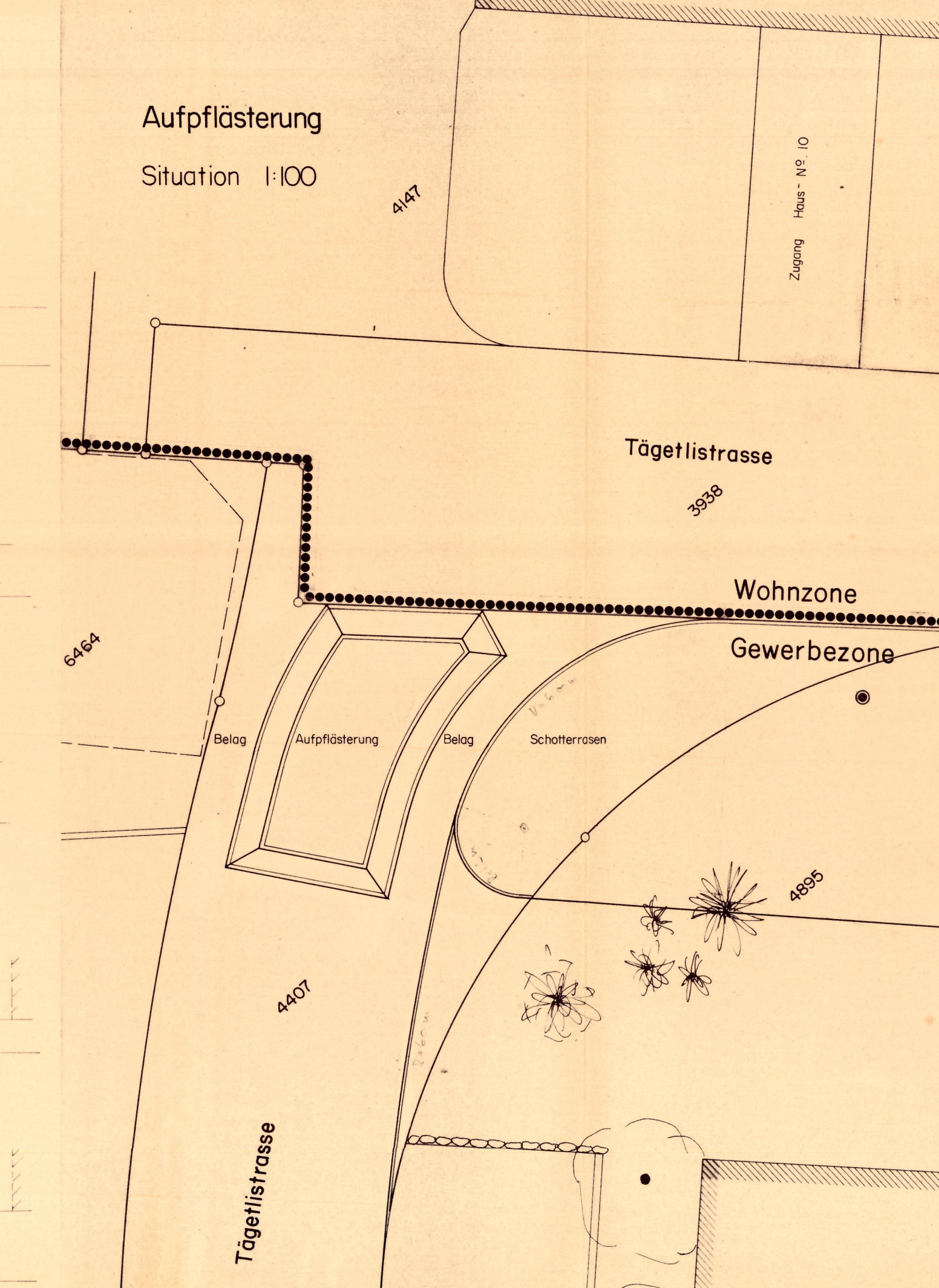
Längenprofil 1:500/50



Typische Querprofile 1:100

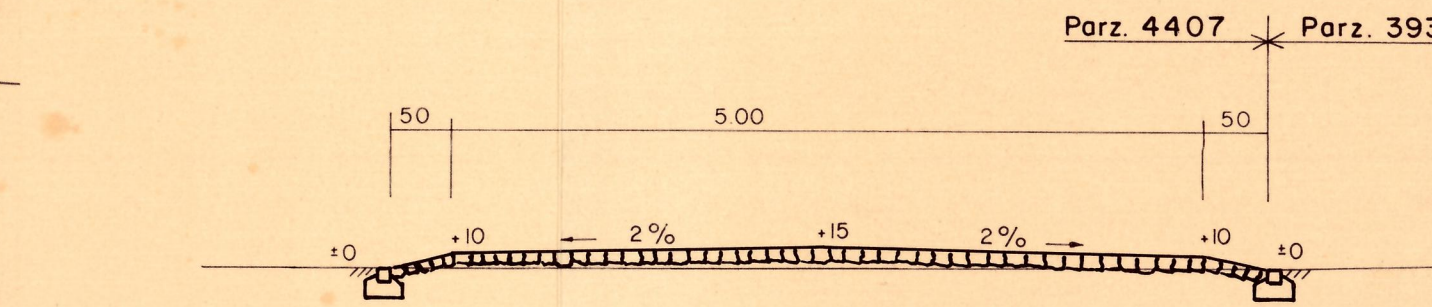


Aufpflasterung
Situation 1:100

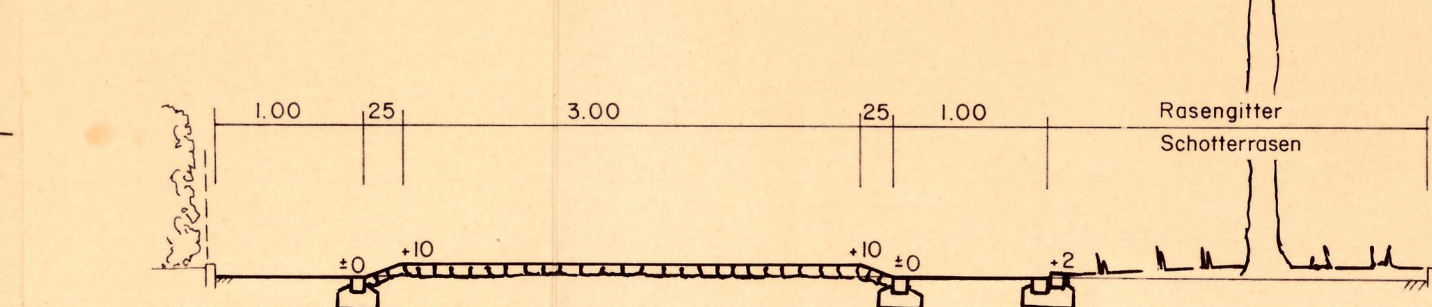


Aufpflasterung zur optischen Trennung der Erschliessung
Wohnen, Strassenparz. 3938 / Gewerbe, Strassenparz. 4407

Längsschnitt 1:50



Querschnitt 1:50



EINWOHNERGEMEINDE OSTERMUNDIGEN

TIEFBAUAMT



AENDERUNG DER UEBERBAUUNGSORDNUNG NR. 3 " TAEGETLI / WEISSACKER "

vom 14. Nov. 1990
Im Verfahren nach Art. 122 BauV

Detailerschliessung
Gewerbezone G2

SITUATION 1 : 500

zugehöriger Plan:
9111/2 LP, QP

Der Projektverfasser:

Ingenieurbüro Wegmühlegässli 4
f. Hoch- u. Tiefbau 3072 Ostermundigen
Kurt Maeder Tel. 031 51 33 21

Plan Nr: 9111 - 01

Datum	10. Jan. 92
Gezeichnet	
Geprüft	
Geändert	

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Publikation im Amtsblatt vom 7.03.92, im Amtsanzeiger vom 6.11.93.92.
Oeffentliche Auflage der geringfügigen Aenderung vom 9.03. bis 7.04.92

Einspracheverhandlung am

Erledigte Einsprachen

Unerledigte Einsprachen

Rechtsverwahrungen

Beschlossen durch den Gemeinderat

am 19.05.1992

Präsident

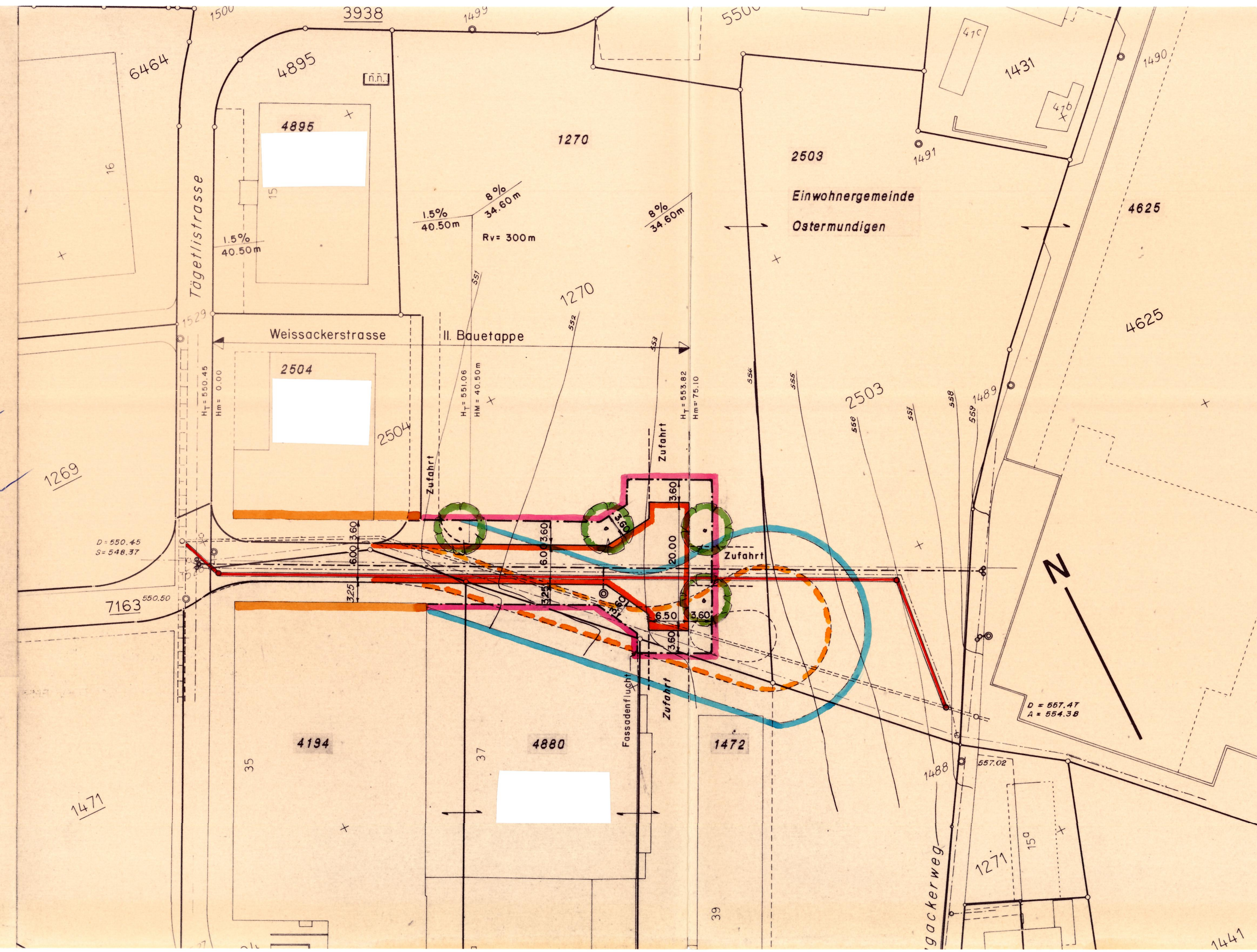
Sekretär

Die Richtigkeit dieser Angaben Bescheinigt:

Ostermundigen, den 02. Juni 1992 Der Gemeindegemeinderat

Genehmigt durch die Kant. Baudirektion

GENEHMIGT gemäss
Beschluss vom 17.6.92
BAUDIREKTION DES KANTONS BERN
Der Direktor: *W. Maeder*



LEGENDE

BAU - UND STRASSENLINIEN

- gültige Baulinien
- aufzuhebende Baulinien
- neue Baulinien
- aufzuhebende Strassenlinien
- neue Strassenlinien

WERKLEITUNGEN

- best. Schmutzwasserleitung
- neue Schmutzwasserleitung
- best. Wasserleitung
- neue Wasserleitung



Baumreihe